

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường dây 500kV Sông Mây – Tân Uyên đoạn qua xã Thiện Tân, Thạnh Phú và Bình Hòa thuộc huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ điểm b, khoản 3, Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4261/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Nghị quyết số 166/NQ-HĐND ngày 16/7/2015 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua các dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định số 4822/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 8174/TB-UBND ngày 08/9/2016 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng đường dây 500kV Sông Mây – Tân Uyên đoạn qua huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 575 /TTr-PTNMT ngày 10/5/2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 103,0m² đất của ông (bà) Vũ Đình Hòa sử dụng – Lương Văn Cu được cấp GCN QSDĐ ngụ tại 14/5, tổ 1, khu phố 4, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thuộc thửa đất số 20, loại đất LUA, tờ bản đồ địa chính số 33 tại xã Thiện Tân.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường dây 500kV Sông Mây – Tân Uyên đoạn qua xã Thiện Tân thuộc huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Vị trí khu đất được xác định theo tờ Trích lục và đo chỉnh lý bản đồ địa chính khu đất số 14/2016-TLCL tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH MTV Xây dựng

lắp điện 1 Miền Bắc thực hiện ngày 02/7/2017, Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai ký kiểm tra nội nghiệp ngày 08/07/2017.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Thiện Tân có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Vũ Đình Hòa và Lương Văn Cu; trường hợp ông (bà) Vũ Đình Hòa và Lương Văn Cu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Thiện Tân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng UBND huyện Vĩnh Cửu có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Đồng Nai – CN Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án huyện phối hợp với UBND xã Thiện Tân để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh ĐN - CN Vĩnh Cửu;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh – Chi nhánh Vĩnh Cửu;
- UBND xã Thiện Tân;
- Công ty TNHH MTV Xây lắp điện 1 Miền Bắc;
- Ông (bà) Vũ Đình Hòa ;
- Ông (bà) Lương Văn Cu;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm