

Số: 120 /TB-HĐND

Vĩnh Cửu, ngày 17 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

Kết luận giám sát việc thỏa thuận địa điểm thực hiện dự án đầu tư sản xuất kinh doanh, xây dựng kho chứa hàng hóa trên địa bàn huyện.

Thực hiện Kế hoạch số 68/KH-HĐND ngày 03/5/2017 của Thường trực HĐND huyện về khảo sát, giám sát thỏa thuận địa điểm (TTĐĐ) thực hiện dự án đầu tư (SXKD), xây dựng kho chứa hàng hóa trên địa bàn huyện; ngày 14/5/2018, Thường trực HĐND đã ban hành Quyết định số 03/QĐ-HĐND thành lập đoàn khảo sát, giám sát theo kế hoạch. Thành phần Đoàn giám sát gồm có:

- + Ông Trần Văn Khoan, PCT HĐND huyện - Trưởng đoàn;
- + Ông Mai Văn Trên, Trưởng Ban Pháp chế HĐND huyện - Phó đoàn;
- + Bà Trần Thị Nguyệt Thu, Phó Ban KTXH HĐND huyện - Thành viên;
- + Bà Nguyễn Thị Minh Phương, Phó Ban Pháp chế HĐND huyện - Thành viên;
- + Ông Huỳnh Văn Long, PCT UBMTTQ huyện - Thành viên;
- + Ông Nguyễn Hữu Phước, CV VP. HĐND & UBND huyện - Thành viên;
- + Tham dự cùng đoàn giám sát với tư cách thành viên gồm các ông (bà) Thường trực và Trưởng (Phó) ban Pháp chế HĐND các xã Tân Bình, Bình Lợi, Thiện Tân, Tân An và Vĩnh Tân.

Từ ngày 08/6/2018 đến ngày 14/6/2018, đoàn giám sát đã thực hiện khảo sát thực tế tại các xã Tân Bình, Bình Lợi, Thiện Tân, Tân An và Vĩnh Tân. Ngày 19/6/2018, đoàn giám sát làm việc với lãnh đạo phòng TNMT, lãnh đạo UBND và Thường trực HĐND các xã Tân Bình, Bình Lợi, Thiện Tân và Tân An tại UBND xã Thiện Tân. Ngày 11/7/2018, đoàn giám sát làm việc với UBND huyện Vĩnh Cửu. Thường trực HĐND huyện thông báo kết luận giám sát như sau:

I. Kết quả giám sát, khảo sát:

1. Giám sát qua báo cáo:

a. Về việc chấp hành báo cáo của đơn vị gửi cho đoàn giám sát:

Theo Kế hoạch giám sát số 68/KH-HĐND, đoàn giám sát yêu cầu đơn vị chịu sự giám sát (phòng TNMT và UBND huyện) gửi báo cáo theo đê cương cho đoàn giám sát trước ngày 20/5/2018. Phòng TNMT lập báo cáo số 139/BC-TNMT ngày 18/5/2018 và gửi cho đoàn giám sát đúng thời gian qui định. UBND huyện lập báo cáo số 1692/BC-UBND ngày 31/5/2018 và gửi cho đoàn giám sát chậm hơn theo yêu cầu là 9 ngày.

b. Về nội dung báo cáo:

Các báo cáo chưa thực hiện đúng theo thời gian giám sát tại kế hoạch số 68/KH-HĐND, nội dung thể hiện cả thời điểm trước năm 2016. Các bảng biểu, phụ lục chưa được thống kê và đầy đủ nội dung theo yêu cầu đề cương giám sát. Riêng phần đánh giá tác động môi trường, thực hiện thủ tục về đất và tiền sử dụng đất chưa được báo cáo.

Theo báo cáo của UBND huyện, từ năm 2016 đến nay trên địa bàn huyện có 23 dự án được TTĐĐ để thực hiện dự án đầu tư SXKD, xây dựng kho chứa hàng hóa. Dự án thuộc thẩm quyền TTĐĐ, cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của UBND tỉnh là 05 dự án, gồm 02 dự án đầu tư hạ tầng, xử lý rác thải; 03 dự án sản xuất công nghiệp. Các dự án hoàn thành thủ tục đất đai đang thực hiện xây dựng là 04 dự án (Cty cổ phần MT xanh Long Thành; Cty TNHH Viễn Khang; CTY TNHH Hồ Nai; HTX Bình Thạch). Còn lại 01 dự án đang thực hiện thủ tục thu hồi đất (Cty cổ phần Bảo Thủ). Đồng thời cũng có 08 dự án đã được UBND tỉnh TTĐĐ từ năm 2009 đến 2015 nhưng chậm triển khai thực hiện, trong đó có 02 dự án không triển khai đầu tư.

Dự án được UBND huyện TTĐĐ từ năm 2016 đến nay theo báo cáo có 05 doanh nghiệp sản xuất công nghiệp và 13 vị trí xây dựng kho chứa hàng hóa. Cũng theo báo cáo của UBND huyện, trong 2 năm (2014-2015) UBND huyện cũng đã TTĐĐ cho 10 doanh nghiệp sản xuất công nghiệp và 06 vị trí xây dựng kho chứa hàng hóa và 07 doanh nghiệp được TTĐĐ để đầu tư thực hiện dự án trong cụm công nghiệp. Theo qui định tại khoản 1, điều 1 của Quyết định số 28/2014/QĐ-UBND, UBND tỉnh không phân cấp cho UBND huyện quyền TTĐĐ các dự án sản xuất công nghiệp bên ngoài cụm công nghiệp.

Theo báo cáo của UBND huyện từ năm 2013 đến nay có 12/55 dự án SXKD (tỷ lệ 22%) thực hiện thủ tục về môi trường khi triển khai thực hiện dự án. Theo báo cáo của phòng TNMT thì có 02/19 dự án xây dựng kho hàng (tỷ lệ 10,5%) thực hiện thủ tục về đất đai, môi trường để triển khai thực hiện dự án. Các dự án sản xuất công nghiệp và xây dựng kho hàng hóa chưa được UBND huyện báo cáo về thủ tục, giấy phép xây dựng.

Ngoài ra giám sát báo cáo số 1760/UNND-KT ngày 04/5/2017 của UBND huyện gửi sở KHĐT, nhưng nhiều doanh nghiệp sản xuất công nghiệp không có tên trong danh sách báo cáo, không được chấp thuận địa điểm nhưng thực tế có xây dựng doanh nghiệp sản xuất công nghiệp như Cty gỗ Gia Phát trên đường nhà máy nước Thiện Tân; Cty gỗ Trung Nghĩa, Cty gỗ Hiếu Long, Cty điện cơ Việt Phát và nhiều doanh nghiệp nữa trong khu vực đường Bùng Bình, đường nhà máy nước, đường vào khu mỏ đá Đồi Chùa thuộc xã Thiện Tân, khu vực đường ấp 3 xã Tân An. Các trường hợp xây dựng trái phép này không được các phòng chức năng hay UBND xã kiểm tra lập biên bản xử lý vi phạm.

2. Khảo sát thực tế tại các địa phương:

Ngày 23/7/2014, UBND tỉnh Đồng Nai ban hành quyết định số 28/2014/QĐ-UBND không phân cấp thẩm quyền TTĐĐ thực hiện dự án SXKD cho UBND cấp huyện nhưng qua khảo sát thực tế tại các xã, đoàn giám sát ghi nhận:

- Tại xã Tân Bình: Có 08 doanh nghiệp sản xuất công nghiệp được xây dựng và SXKD từ sau năm 2014 đến nay, trong đó có 6 đơn vị được xây dựng và sản xuất từ năm 2016.

- Tại xã Bình Lợi: Có 03 doanh nghiệp sản xuất công nghiệp được xây dựng và SXKD từ sau năm 2014 đến nay.

- Tại các xã Thiện Tân, Tân An và Vĩnh Tân: Có 19 đơn vị được UBND huyện TTĐĐ để xây dựng kho chứa hàng hóa nhưng thực tế chỉ có 01 đơn vị thực hiện đúng chức năng xây dựng kho chứa hàng hóa, còn lại hầu hết các đơn vị đều chuyển mục tiêu đầu tư sang sản xuất công nghiệp, có doanh nghiệp đã xây dựng nhà máy sản xuất công nghiệp trên diện tích đất lớn gấp nhiều lần diện tích được TTĐĐ xây kho, điển hình như công ty MegaSun sản xuất bồn INOX, DNTN Hưng Hiệp Phát sản xuất ván ép ...

3. Giám sát tại UBND huyện:

3.1 Việc thực hiện trách nhiệm trong TTĐĐ (hoặc chứng nhận đăng ký đầu tư) các dự án đầu tư SXKD trên địa bàn huyện:

Qua giám sát, đoàn nhận thấy UBND huyện chưa thực hiện đầy đủ trách nhiệm của mình theo qui định tại điều 40 Quyết định số 26/2013/QĐ-UBND ngày 17/4/2013; điều 30 quyết định số 21/2017/QĐ-UBND ngày 21/6/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai là “*Chủ trì việc kiểm tra, rà soát, theo dõi, quản lý tình hình triển khai thực hiện các hồ sơ thủ tục các dự án đầu tư trên địa bàn sau khi nhà đầu tư đã được cơ quan có thẩm quyền cấp văn bản TTĐĐ và rà soát nắm tình hình các dự án đầu tư nhà đầu tư tự đầu tư xây dựng trái phép, đối chiếu quy hoạch và quy định này báo cáo UBND tỉnh xem xét giải quyết từng trường hợp cụ thể*”. Có doanh nghiệp không được phép đầu tư theo danh mục ngành nghề qui định kèm theo các quyết định này nhưng UBND huyện chưa chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thực hiện đầy đủ nhiệm vụ được phân công theo qui định.

3.2. Kết quả thực hiện qui chế phối hợp quản lý dự án đầu tư:

a. Về thực hiện qui chế phối hợp quản lý dự án đầu tư:

Ngày 25/4/2014 UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định số 13/2014/QĐ-UBND về qui chế phối hợp quản lý dự án đầu tư SXKD để quản lý doanh nghiệp khi thực hiện TTĐĐ dự án đầu tư SXKD trên địa bàn. Tuy nhiên UBND huyện, các cơ quan liên quan, UBND các xã đều chưa thực hiện có hiệu quả qui chế phối hợp đã được UBND tỉnh phân công. Biểu hiện cụ thể là chủ đầu tư không thực hiện các phần việc theo qui định tại điều 4 của quyết định và các cơ quan quản lý nhà nước cũng chưa thực hiện trách nhiệm của mình qui định tại Mục 2, Mục 3 của quyết định.

b. Về thực hiện qui chế phối hợp quản lý doanh nghiệp sau đăng ký thành lập doanh nghiệp:

Ngày 08/6/2016 UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Quyết định số 34/2016/QĐ-UBND về qui chế phối hợp quản lý nhà nước đối với doanh nghiệp sau đăng ký thành lập trên địa bàn tỉnh Đồng Nai. Qua giám sát, đoàn nhận thấy

việc kiểm tra sau đăng ký thành lập doanh nghiệp, chi nhánh doanh nghiệp còn nhiều sơ hở. Có doanh nghiệp chỉ đăng ký chi nhánh giao dịch nhưng thực hiện xây dựng phân xưởng sản xuất công nghiệp và tổ chức sản xuất mà chưa được kiểm tra, xử lý.

c. Về việc thực hiện qui chế phối hợp BVMT:

UBND tỉnh ban hành Quyết định số 34/2013/QĐ-UBND ngày 14/6/2013 và Quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 26/3/2018 để phối hợp quản lý bảo vệ môi trường khi dự án đi vào hoạt động nhưng UBND huyện chưa chỉ đạo thực hiện có hiệu quả trách nhiệm theo qui định.

Theo điều 12 Nghị định số 15/2015/NĐ-CP, các dự án sản xuất công nghiệp, xây dựng kho chứa hàng hóa đều phải lập báo cáo đánh giá tác động môi trường hoặc đề án bảo vệ môi trường, xin ý kiến tham vấn của UBND cấp xã và trình cấp có thẩm quyền phê duyệt trước khi doanh nghiệp đi vào hoạt động. Tuy nhiên, qua giám sát nhận thấy vị trí sản xuất của các doanh nghiệp nằm ngoài cụm công nghiệp đều không giải thích được nguồn tiếp nhận xả thải, chất thải đều không được xử lý; các doanh nghiệp không lấy ý kiến tham vấn của UBND cấp xã. Theo báo cáo của phòng TNMT tại buổi làm việc ngày 19/6/2018 tại UBND xã Thiện Tân thì hầu hết các dự án sản xuất công nghiệp sản xuất ngoài cụm công nghiệp, dự án xây dựng kho chứa hàng hóa nhưng tự ý chuyển công năng sang sản xuất công nghiệp đều chưa được phê duyệt đề án bảo vệ môi trường trước khi đi vào hoạt động.

II. Nhận xét, đánh giá:

1. Theo báo cáo số 1692/BC-UBND ngày 31/5/2018 của UBND huyện và ý kiến giải trình của lãnh đạo phòng TNMT trong buổi làm việc ngày 19/6/2018 tại UBND xã Thiện Tân thì tại xã Thiện Tân và Tân An chỉ có 4 doanh nghiệp sản xuất công nghiệp được huyện TTĐĐ có lập thủ tục về đất đai, xây dựng (Cty TNHH Lâm Huy Hoàng; Cty Thanh Bình; Cty Đàm Huân; Cty Phong Nguyên); còn lại hầu hết các doanh nghiệp đều không có hồ sơ xây dựng thực hiện dự án, hồ sơ về đất đai (chuyển mục đích SĐĐ và hợp đồng thuê đất) và hồ sơ về bảo vệ môi trường. Các doanh nghiệp xây dựng và sản xuất công nghiệp tại các xã Tân Bình, Bình Lợi là trái phép do không được UBND tỉnh, UBND huyện TTĐĐ xây dựng và thực hiện dự án. Tất cả những dự án sản xuất công nghiệp của các doanh nghiệp ngoài cụm công nghiệp đều không phù hợp qui hoạch sản xuất ngành, qui hoạch xây dựng nông thôn mới.

Báo cáo của UBND huyện chưa phản ánh hết thực trạng các doanh nghiệp có xây dựng và sản xuất trái phép, không phép; chưa báo cáo được tình trạng doanh nghiệp thực hiện các thủ tục về đất đai, xây dựng và bảo vệ môi trường. Sau buổi làm việc tại xã Thiện Tân ngày 19/6/2018, đoàn giám sát có yêu cầu phòng TNMT thực hiện công tác kiểm tra để báo cáo bổ sung đầy đủ hơn số lượng doanh nghiệp sản xuất công nghiệp xây dựng trái phép ngoài cụm công nghiệp nhưng phòng TNMT chưa thực hiện được.

2. Kết quả chỉ đạo thực hiện Chỉ thị 21/CT-UBND ngày 12/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Đồng Nai trên địa bàn huyện trong quản lý trật tự xây dựng

doanh nghiệp chưa hiệu quả. Nhiều công trình xây dựng nhà xưởng sản xuất công nghiệp sai phép, không phép xảy ra trong thời gian dài mà UBND xã không kiểm tra, báo cáo để chỉ đạo xử lý.

3. UBND huyện thực hiện chưa đầy đủ các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh Đồng Nai: Văn bản số 10278/UBND-ĐT ngày 30/10/2014 về chấn chỉnh công tác TTĐĐ các dự án sản xuất công nghiệp trên địa bàn; văn bản số 7849/UBND-ĐT ngày 30/8/2016 chỉ đạo xử lý các doanh nghiệp không chấp hành các qui định của pháp luật; văn bản số 1918/UBND-ĐT ngày 06/3/2017 chỉ đạo UBND các huyện “*tuyệt đối không TTĐĐ mới đổi với các dự án có tính chất sản xuất công nghiệp nằm ngoài khu, cụm công nghiệp*”. Thực tế trên địa bàn huyện vẫn có nhiều doanh nghiệp được TTĐĐ xây dựng kho chứa hàng hóa nhưng thực hiện sản xuất công nghiệp và những doanh nghiệp không được phép xây dựng nhưng đã hoạt động sản xuất công nghiệp trong khu dân cư.

Phòng TNMT chưa thực hiện hết trách nhiệm tham mưu việc thực hiện thủ tục TTĐĐ, không kiểm tra tiến độ thực hiện thủ tục TTĐĐ đối với các doanh nghiệp sau khi được TTĐĐ nên còn để xảy ra các trường hợp xây dựng sai vị trí, sai diện tích, xây dựng trên đất chưa hoàn thành các thủ tục về đất đai, việc chuyển công năng xây dựng nhà kho sang xưởng sản xuất mà không được kiểm tra, xử lý.

4. Việc buông lỏng quản lý trong công tác BVMT theo qui định đối với các doanh nghiệp, dự án SXKD đang còn phổ biến tại địa phương, chưa được chỉ đạo thực hiện có hiệu quả theo Luật bảo vệ môi trường năm 2014 và Thông tư số 35/2015/TT-BCT của bộ Công thương. Việc thực hiện di dời các doanh nghiệp gây ô nhiễm môi trường theo Quyết định số 891/QĐ-UBND ngày 28/3/2012 của UBND tỉnh chưa thực hiện hoàn thành thì nay còn để phát sinh thêm nhiều doanh nghiệp xây dựng và hoạt động trái phép trong khu dân cư, ngoài cụm công nghiệp không có nguồn tiếp nhận và xử lý chất thải trước khi thải ra môi trường. Điều này làm nỗi lên nguy cơ ô nhiễm về môi trường là rất lớn và rất khó khắc phục về sau.

Theo báo cáo số 520/STNMT-CCBVMT ngày 14/2/2017 của sở TNMT gửi UBND tỉnh thì các doanh nghiệp sản xuất công nghiệp đang hoạt động ngoài cụm, khu công nghiệp đều cần xem xét lộ trình di dời cho phù hợp nhằm đảm bảo về công tác bảo vệ môi trường theo quy định pháp luật.

5. Chương trình phát triển công nghiệp số 356/CTr-UBND ngày 15/4/2016 của UBND huyện chưa được chỉ đạo thực hiện hiệu quả, chậm hình thành các cụm công nghiệp tập trung được đầu tư hạ tầng để thu hút doanh nghiệp, chưa hình thành thêm cụm công nghiệp mới để tạo mặt bằng thu hút đầu tư trong khi nhu cầu hiện đang rất lớn. Thu hút đầu tư thiếu tập trung ngành nghề ưu tiên phát triển. Việc buông lỏng quản lý, để doanh nghiệp công nghiệp thành lập tự phát, sản xuất tràn lan ngoài cụm công nghiệp, vi phạm quy hoạch xây dựng, bảo vệ môi trường đã làm nguy cơ chênh mục tiêu “*phát triển xanh và bền vững*” theo nghị quyết Đại hội lần thứ 10 huyện đảng bộ đã đề ra.

III. Những kiến nghị của đoàn giám sát:

A. Đối với UBND huyện:

1. Chỉ đạo và thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 21/CT-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh về tăng cường công tác quản lý trật tự xây dựng trên địa bàn huyện. Trong chỉ đạo điều hành cần quan tâm hơn nữa các văn bản chỉ đạo của cấp có thẩm quyền về TTĐĐ thực hiện dự án đầu tư SXKD, quản lý trên tất cả các mặt như quy hoạch sản xuất, quản lý trật tự xây dựng, bảo vệ môi trường đúng theo định hướng phát triển kinh tế xã hội mà Nghị quyết Đại hội Đảng bộ huyện lần thứ 10 đã đề ra.

2. Thành lập đoàn thanh tra thành lập đủ năng lực và thẩm quyền để thanh tra toàn diện các tổ chức, cá nhân sử dụng đất, xây dựng và hoạt động SXKD trái phép, không phép. Xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật những trường hợp vi phạm quy hoạch, không thực hiện đầy đủ thủ tục sử dụng đất; không đảm bảo thủ tục xây dựng cơ sở sản xuất và tự ý chuyển công năng kho chứa hàng hóa thành nhà máy sản xuất công nghiệp hoạt động sản xuất kinh doanh, không thực hiện đúng qui định về bảo vệ môi trường nằm ngoài các cụm, khu công nghiệp đến thời điểm 30/6/2018. Qua công tác thanh tra có giải pháp xử lý, di dời ra khỏi khu dân cư những doanh nghiệp sản xuất công nghiệp có nguy cơ gây ô nhiễm môi trường, không phù hợp qui hoạch xây dựng, qui hoạch phát triển ngành nhằm thực hiện có hiệu quả qui hoạch xây dựng vùng huyện Vĩnh Cửu đến năm 2030 đã được HĐND huyện phê duyệt tại Nghị Quyết số 64/2017/NQ-HĐND ngày 08/11/2017.

3. Rà soát, xem xét nhu cầu về xây dựng kho chứa hàng hóa để có thể qui hoạch khu vực xây dựng tập trung gắn với qui hoạch ngành, thuận tiện về giao thông, nguồn tiếp nhận xử lý chất thải, để xây dựng kho chứa hàng hóa cho doanh nghiệp nhằm đảm bảo quản lý chặt chẽ công tác BVMT, thực hiện đúng qui hoạch xây dựng và qui hoạch nông thôn mới được duyệt. Không giải quyết việc xây dựng kho hàng chứa hóa chất độc hại gây ô nhiễm môi trường; xây dựng kho chứa hàng hóa phân tán trong khu vực không có hạ tầng giao thông hoặc hạ tầng giao thông không đáp ứng việc vận chuyển hàng hóa ra vào kho, trong khu quy hoạch phát triển dân cư và quy hoạch phát triển ngành nghề khác. Đinh chỉ hoạt động các doanh nghiệp tự ý chuyển công năng sản xuất từ dự án được TTĐĐ xây dựng kho hàng hóa thành nơi sản xuất nhằm chấn chỉnh lại kỷ cương chấp hành quản lý và trật tự xây dựng trên địa bàn, ngăn chặn sự cố môi trường, tác hại xấu về môi trường có thể xảy ra vì các vị trí này đều không có nguồn tiếp nhận xả thải theo qui định.

Trong khi chưa xử lý được các trường hợp chủ doanh nghiệp tự ý chuyển công năng từ dự án xây dựng kho hàng hóa sang sản xuất công nghiệp đang còn rải rác khắp các địa phương trên địa bàn huyện thì UBND huyện không tiếp tục chấp thuận các dự án xây dựng kho chứa hàng hóa mới trên địa bàn.

4. Chủ tịch UBND huyện cần chỉ đạo thực hiện có hiệu quả các qui chế phối hợp trong quản lý nhà nước trên các mặt về quản lý trật tự xây dựng, quản lý dự án đầu tư, quản lý để bảo vệ môi trường đã được UBND tỉnh ban hành. Trong chỉ đạo cần thực hiện tốt chức năng thông tin báo cáo, kiểm tra kết quả

thực hiện của các cơ quan chuyên môn, UBND cấp xã, khắc phục ngay tình trạng buông lỏng quản lý nhu thời gian vừa qua.

Chủ tịch UBND huyện cần chỉ đạo xây dựng và ban hành qui chế phối hợp quản lý dự án thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của UBND cấp huyện nhằm chỉ đạo chặt chẽ hơn trong công tác quản lý nhà nước đồng thời làm cơ sở chỉ đạo xử lý các trường hợp doanh nghiệp tự phát xây dựng và sản xuất trên địa bàn không theo qui hoạch trong thời gian qua.

5. Thực hiện qui hoạch và triển khai đầu tư thêm nhiều cụm công nghiệp địa phương tạo quỹ đất di dời doanh nghiệp có nguy cơ ô nhiễm môi trường. Chỉ đạo đánh giá kết quả thực hiện chương trình phát triển công nghiệp số 356/CT-UBND trên địa bàn. Qua đó cần rà soát, điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp với định hướng phát triển công nghiệp của tỉnh, không cho thành lập những doanh nghiệp không thuộc lĩnh vực ưu tiên đầu tư, có nguy cơ cao về ô nhiễm môi trường.

6. Chỉ đạo kiểm điểm làm rõ trách nhiệm các cơ quan chuyên môn, các địa phương trong thực hiện nhiệm vụ quản lý nhà nước, không tham mưu việc kiểm tra, xử lý các trường hợp vi phạm sử dụng đất, xây dựng và hoạt động SXKD trái phép, không phép làm tăng và lây lan các cơ sở hoạt động SXKD trái quy định.

Các kiến nghị chỉ đạo khắc phục những tồn tại nêu trên, UBND huyện cần có báo cáo cho Thường trực HĐND huyện để giám sát kết quả thực hiện trong thời gian tới.

B. Đối với phòng TNMT:

1. Với chức năng là cơ quan tham mưu cho UBND huyện trong quản lý nhà nước về qui hoạch, kế hoạch sử dụng đất; quản lý về công tác bảo vệ môi trường; là cơ quan được Chủ tịch phân công giúp UBND huyện làm đầu mối trong việc tham mưu xử lý TTĐĐ dự án đầu tư cần nâng cao hơn nữa trách nhiệm của mình. Không để tiếp tục xảy ra trường hợp doanh nghiệp tự ý chuyển công năng dự án từ xây dựng kho chứa hàng hóa thành nơi SXKD trên địa bàn, không để doanh nghiệp tự xây dựng và tổ chức sản xuất trên đất không được quy hoạch để thành lập xí nghiệp sản xuất công nghiệp, không thực hiện các thủ tục về chuyển mục đích sử dụng đất, thủ tục về môi trường của doanh nghiệp theo qui định.

2. Thực hiện kiểm tra toàn bộ các trường hợp doanh nghiệp sản xuất công nghiệp đang xây dựng và hoạt động sản xuất ngoài khu, cụm công nghiệp trên địa bàn để có báo cáo và đề xuất phương án với UBND huyện chỉ đạo xử lý từng trường hợp cụ thể. Kết quả kiểm tra báo cáo về Thường trực HĐND trước tháng 9/2018.

C. Đối với UBND các xã, thị trấn:

1. Thực hiện đầy đủ, nâng cao trách nhiệm trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng, hoạt động SXKD trên địa bàn một cách chặt chẽ trên cơ sở các quy hoạch đã được phê duyệt.

2. Thực hiện đúng trách nhiệm của địa phương và cộng đồng dân cư trong tham gia ý kiến về TTĐĐĐ đầu tư dự án trên địa bàn theo quy định của pháp luật.

3. Tăng cường kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng, hoạt động và xử lý ô nhiễm môi trường của các tổ chức, cá nhân được TTĐĐĐ đầu tư dự án trên địa bàn. Kịp thời báo cáo, đề xuất xử lý những trường hợp vi phạm ngay từ ban đầu.

Trên đây là thông báo kết luận của Thường trực HĐND huyện về khảo sát, giám sát TTĐĐĐ thực hiện dự án đầu tư sản xuất kinh doanh, xây dựng kho chứa hàng hóa trên địa bàn huyện. Đề nghị UBND huyện chỉ đạo cho các phòng, ban chuyên môn, đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện có hiệu quả và báo cáo kết quả việc chỉ đạo, thực hiện cho Thường trực HĐND huyện để biết và giám sát kết quả.

Nơi nhận:

- TT. huyện ủy (b/c);
- TT.HĐND tỉnh (b/c);
- TT.HĐND huyện;
- UBMTTQ huyện;
- UBND huyện;
- Các thành viên đoàn giám sát;
- HĐND và UBND các xã, TTVA;
- VP.HĐND và UBND huyện;
- Lưu.

TM.THƯỜNG TRỰC HĐND

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH


Trần Văn Khoan