

Số : *H799* /QĐ.UBND

Vĩnh Cửu, ngày 14 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi diện tích 831,0m² của hộ ông Nguyễn Tấn Thuận thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ địa chính số 61, xã Phú Lý đã được UBND huyện Vĩnh Cửu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 990301, cấp ngày 03/11/1999

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Trên cơ sở thông báo số 13/TB-STNMT ngày 15/01/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Kết luận cuộc họp về việc bàn giải pháp quản lý đối với các đảo trong lòng hồ Trị An;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: *M63*/TTr-TNMT ngày *21* tháng *...* năm 2018;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi giấy Giấy CNQSDĐ đã cấp cho hộ ông Nguyễn Tấn Thuận đối với diện tích 831,0m², thuộc thửa đất số 87, tờ bản đồ địa chính số 61, xã Phú Lý đã được UBND huyện Vĩnh Cửu cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 990301 cấp ngày 03/11/1999.

Lý do: Đất vi phạm khu vực bán ngập lòng hồ Trị An Code 62.

Điều 2. Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Phú Lý tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Phú Lý và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm