

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét đơn đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) ngày 10/04/2018 của ông Dương Phước Tài và trên cơ sở Báo cáo số 135/BC-VPĐK ngày 31/7/2018 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành quyết định hủy giấy CNQSDĐ số B 076978 ngày 22/12/1993 cấp cho ông Nguyễn Văn Cường tại xã Tân An;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1127/TTr-PTNMT ngày 17 tháng 8 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy giấy CNQSDĐ số B 076978 ngày 22/12/1993 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Văn Cường đối với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 14 cũ, xã Tân An.

Lý do hủy giấy: Thửa đất số 61, tờ bản đồ số 14 cũ, xã Tân An nay là thửa đất số 187, tờ bản đồ số 11, xã Tân An ông Nguyễn Văn Cường đã chuyển nhượng quyền sử dụng đất cho ông Dương Phước Tài năm 1990. Hiện, ông Tài đã được UBND huyện Vĩnh Cửu cấp giấy CNQSDĐ số BD 265879 ngày 31/12/2010 nhưng ông Nguyễn Văn Cường không giao giấy CNQSDĐ số B 076978 ngày 22/12/1993 để chỉnh lý theo quy định. Do đó, ông Dương Phước Tài có đơn đề nghị hủy giấy CNQSDĐ cấp cho ông Nguyễn Văn Cường đối với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 14 cũ, xã Tân An.

Điều 2. Giao trách nhiệm Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Tân An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định kể từ ngày ký. *pe*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở Tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT UBND huyện;
 - C, PVP HĐND – UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC *ks*
- (D:\Duc\2018\Tân An\QĐ)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

