

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Điều chỉnh vị trí, diện tích giao đất tại Quyết định số 5927/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Vĩnh Cửu được phê duyệt tại Quyết định số 4278/QĐ-UBND ngày 30/01/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~1084~~ /TTr-PTNMT ngày 9 / 8 /2018.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Điều chỉnh vị trí, diện tích tại Điều 1 của Quyết định số 5927/QĐ-UBND ngày 09/10/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc giao Quyền sử dụng đất cho hộ ông Hồ Quốc Tuấn, ngụ tại 195 khu phố 1, phường Tân Tiến, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, từ thửa đất số 515 - diện tích 83,0m<sup>2</sup>, tờ bản đồ địa chính số 18 thành thửa đất số 460 - diện tích 93,5m<sup>2</sup>, tờ bản đồ địa chính số 18, tại xã Thạnh Phú để sử dụng vào mục đích đất ở nông thôn.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục và biên vẽ thửa đất bản đồ địa chính số 1614/2012 tỷ, lệ 1/200 do Văn phòng Đăng ký Quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai thực hiện ngày 20/06/2012 (kèm theo).

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất (thuộc đối tượng giao đất tái định cư dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Thạnh Phú).

**Điều 2:** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế huyện Vĩnh Cửu, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND huyện Vĩnh Cửu chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện Vĩnh Cửu./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3 (để thi hành);
- CT, các PCT,UBH;
- CVP UBND huyện;
- Lưu: VT-CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm