

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 144/BC-VPĐK ngày 10/08/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 054684 ngày 28/05/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Quý Ghi đối với diện tích 290m² thuộc một phần thửa đất số 488, diện tích 2.056m², tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 1268/TTr-PTNMT ngày 11 tháng 09 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số L 054684 ngày 28/05/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Quý Ghi đối với diện tích 290m² thuộc một phần thửa đất số 488, diện tích 2.056m², tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Diện tích 290m² thuộc một phần thửa đất số 488, diện tích 2.056m², tờ bản đồ số 14 (cũ) nay là thửa đất số 213, tờ bản đồ số 22, xã Vĩnh Tân, ông Phạm Quý Ghi đã chuyển nhượng QSDĐ cho ông Lê Văn Dương năm 2004, ông Dương đã được cấp giấy CNQSDĐ số BD 036931 ngày 30/3/2012. Tuy nhiên, ông Ghi không giao giấy để cơ quan có thẩm quyền chỉnh lý theo quy định và ông Dương có đơn đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức và cá nhân có liên quan được biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy CNQSDĐ đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Cục quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./. *PC*

Nơi nhận:

- Như điều 3 (thực hiện);
- Sở tư pháp (để biết);
- CT, các PCT.UBND huyện;
- C, PVP HĐND & UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT.THNC.

(D:/Vĩnh/QĐ/VT/PhamQuyGhi) *PC*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

PC
K. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm