

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013 ;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Sau khi kiểm tra hồ sơ và báo cáo số 199/BC-VPĐK ngày 16/10/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ số AL 521351 ngày 26/5/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Bá Anh và bà Trần Thị Dũng;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1632/TTr-TNMT ngày 12 tháng 11 năm 2018.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số AL 521351 ngày 26/5/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Bá Anh và bà Trần Thị Dũng đối với thửa đất số 235, tờ bản đồ số 94(cũ), thị trấn Vĩnh An.

Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện Vĩnh Cửu đã có Quyết định số 3753/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số AL 521351 ngày 26/5/2008 nhưng ông Nguyễn Bá Anh và bà Trần Thị Dũng không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định. Do đó, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có Báo cáo số 199/BC-VPĐK ngày 16/10/2018 đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Điều 2: Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính. Lập danh sách giấy chứng

nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và các tổ chức, cá nhân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. / *th*

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
 - Sở tư pháp (để biết);
 - CT, các PCT. UBND huyện;
 - C, PVP HĐND, UBND huyện;
 - Trang thông tin điện tử huyện;
 - Lưu VT. THNC
- (D:Quyền\2018\TTVA)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH *ks*



Nguyễn Thanh Lâm

Số: 1632/TTr-TNMT

Vĩnh Cửu, ngày 12 tháng 11 năm 2018

TỜ TRÌNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 77/15/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Sau khi kiểm tra hồ sơ và báo cáo số 199/BC-VPĐK ngày 16/10/2018 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có nội dung kiến nghị hủy giấy CNQSDĐ số AL 521351 ngày 26/5/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Bá Anh và bà Trần Thị Dũng;

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành quyết định hủy giấy CNQSDĐ. Cụ thể như sau:

Hủy giấy CNQSDĐ số AL 521351 ngày 26/5/2008 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Bá Anh và bà Trần Thị Dũng đối với thửa đất số 235, tờ bản đồ số 94(cũ), thị trấn Vĩnh An.

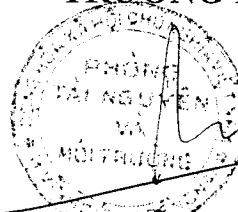
Lý do: Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện Vĩnh Cửu đã có Quyết định số 3753/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số AL 521351 ngày 26/5/2008 nhưng ông Nguyễn Bá Anh và bà Trần Thị Dũng không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định. Do đó, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có Báo cáo số 199/BC-VPĐK ngày 16/10/2018 đề nghị hủy giấy CNQSDĐ.

Từ những cơ sở trên, Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện ban hành quyết định hủy giấy CNQSDĐ đối với trường hợp nêu trên./*thu*

Nơi nhận:

- UBND huyện;
 - Lưu VT.TNMT.
- D/Quyết 2018/ TTr-TNMT.

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Hải Bằng