

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 06 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 193/BC-VPĐK ngày 08/10/2018 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số AN 706953 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Mai Xuân Dũng và bà Nguyễn Thị Xanh.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1631/TTr-PTNMT ngày 12 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy CNQSDĐ số AN 706953 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Mai Xuân Dũng và bà Nguyễn Thị Xanh đối với thửa đất số 195,196, 197, 198, tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Trị An.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu có Quyết định số 6441/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số AN 706953 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Mai Xuân Dũng và bà Nguyễn Thị Xanh đối với thửa đất số 195,196, 197, 198, tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Trị An. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên đến hộ ông Mai Xuân Dũng nhưng hộ ông Mai Xuân Dũng không giao giấy CNQSDĐ để Phòng Tài nguyên và Môi trường chính lý thu hồi các thửa đất nêu trên theo quy định.

Điều 2: Giao trách nhiệm:

- Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu và Chủ tịch UBND xã Trị An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

- Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Trị An và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định kể từ ngày ký. / *hu*

Nơi nhận:

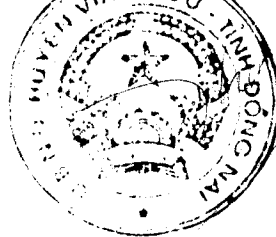
- Như Điều 3 (thực hiện);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Trưởng, Phó Phòng TNMT;
- C, PVP. UBND huyện;
- Lưu VT. THNC

D:\Chi\2018\QDHuy\TriAn

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KI. CHỦ TỊCH *ks*

PHÓ CHỦ TỊCH *ks*



Nguyễn Thanh Lâm

Số: 1634/TTr-PTNMT

Vĩnh cửu, ngày 12 tháng 11 năm 2018

TỜ TRÌNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 193/BC-VPĐK ngày 08/10/2018 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc đề nghị hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số AN 706953 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Mai Xuân Dũng và bà Nguyễn Thị Xanh.

Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện Vĩnh Cửu ban hành quyết định hủy giấy CNQSDĐ số AN 706953 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Mai Xuân Dũng và bà Nguyễn Thị Xanh đối với thửa đất số 195,196, 197, 198, tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Trị An.

Lý do hủy giấy: UBND huyện Vĩnh Cửu có Quyết định số 6441/QĐ-UBND ngày 03/11/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số AN 706953 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 09/12/2009 cho ông Mai Xuân Dũng và bà Nguyễn Thị Xanh đối với thửa đất số 195,196, 197, 198, tờ bản đồ số 14 (cũ), xã Trị An. Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên đến hộ ông Mai Xuân Dũng nhưng hộ ông Mai Xuân Dũng không giao giấy CNQSDĐ để Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý thu hồi các thửa đất nêu trên theo quy định.

Từ cơ sở trên, Phòng Tài nguyên và Môi trường kính trình UBND huyện ban hành quyết định hủy giấy CNQSDĐ đối với trường hợp nêu trên./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
 - Lưu VT. TNMT.
- D:\Chi\2018\TriAn

TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Hải Bằng