

Số: 84.../QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 1 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Lợi và bà Nguyễn Thị Mỹ Dung (đại diện cho bà Nguyễn Thị Mỹ Dung, bà Nguyễn Thị Hồng Loan, ông Nguyễn Văn Hoàng, ông Nguyễn Xuân Hùng, ông Nguyễn Xuân Hòa) để sử dụng vào mục đích đất nông nghiệp tại xã Bình Hòa

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Vĩnh Cửu được phê duyệt tại Quyết định số 4822/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 84.../TT-TNMT ngày 1 tháng 01 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Văn Lợi và bà Nguyễn Thị Mỹ Dung (đại diện cho bà Nguyễn Thị Mỹ Dung, bà Nguyễn Thị Hồng Loan, ông Nguyễn Văn Hoàng, ông Nguyễn Xuân Hùng, ông Nguyễn Xuân Hòa nhận đất bồi thường và làm các thủ tục có liên quan theo giấy cam kết số 126, quyền số 01/2017 được UBND xã Thạnh Phú chứng thực ngày 24/8/2017), ngụ tại K5/52 Tân Bản, phường Bửu Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai thửa đất số 66, tờ bản đồ địa chính số 15, diện tích 6.747m² tại Bình Hòa để sử dụng vào mục đích đất trồng cây lâu năm (trên cơ sở văn bản số 11174/UBND-ĐT ngày 21/11/2016 của UBND tỉnh Đồng Nai về xử lý bồi thường, hỗ trợ để thực hiện dự án Trung tâm văn hóa xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu).

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm kể từ ngày ký quyết định.

- Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế huyện Vĩnh Cửu, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Bình Hòa và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND huyện Vĩnh Cửu chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Công thông tin điện tử của huyện Vĩnh Cửu.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (để thi hành);
- CT, các PCT, UBH;
- CVP UBND huyện;
- Lưu: VT-CVKT, ^{HT}

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Lâm