

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: *1031/QĐ-UBND*

Vĩnh Cửu, ngày 21 tháng 5 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 33/BC-VPĐK ngày 08/3/2019 của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy một phần diện tích trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số L 054582 ngày 12/5/1998 của ông Phạm Văn Tuệ tại xã Vĩnh Tân;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 347/TTr-TNMT ngày 25 tháng 3 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số L 054582 ngày 12/5/1998 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Văn Tuệ đối với diện tích 193m², thuộc một phần thửa đất số 297, tờ bản đồ số 14 cũ, xã Vĩnh Tân.

Lý do hủy giấy: Diện tích đất nêu trên ông Phạm Văn Tuệ đã chuyên nhượng quyền sử dụng đất cho ông Cao Trọng Dưỡng năm 1993, ông Dưỡng sử dụng đến năm 1998 chuyển nhượng cho bà Vũ Thị Thanh Thủy và bà Thủy đã được UBND huyện cấp giấy CNQSDĐ nhưng ông Phạm Văn Tuệ không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Giao trách nhiệm Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân tổ chức công bố, giải

thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Vĩnh Tân và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /sh

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- TT. Huyện ủy;
- TT. HĐND huyện;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

D\2019KiểuVĩnhTânVTTThủy

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Phương