

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số : 973 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 26 tháng 03 năm 2019

## QUYẾT ĐỊNH

### Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

#### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 132.../BC-PTNMT ngày 26/3/2019 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường về việc rà soát hồ sơ cấp giấy CNQSDĐ đã cấp cho ông Phạm Bá Lộc xã Tân An;

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Thu hồi các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (giấy CNQSDĐ) do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phạm Bá Lộc. Cụ thể như sau:

Giấy CNQSDĐ số BO 724041 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 01, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724042 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 14, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729267 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 15, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729268 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729896 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 17, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729263 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 18, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729891 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 19, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729897 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 20, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729898 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 21, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724027 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 22, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724034 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 23, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729887 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 24, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724019 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 25, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724028 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 26, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724029 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 27, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729899 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 28, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729269 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 29, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729886 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 30, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729274 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 31, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729892 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 32, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729888 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 60, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724043 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 61, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729900 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 62, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724030 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 63, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724035 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 64, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 233328 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 65, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724020 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 66, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724021 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 67, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724199 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 68, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729270 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 69, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729889 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 70, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724044 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 71, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724036 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 72, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724045 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 73, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729893 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 77, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729271 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 78, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724022 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 79, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729259 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 80, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729275 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 81, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724037 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 82, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729272 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 83, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729894 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 88, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729264 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 89, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729276 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 90, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729277 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 91, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724047 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 96, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729278 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 97, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724200 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 98, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729895 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 99, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729279 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 100, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729260 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 101, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724050 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 102, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729273 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 103, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729261 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 104, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729262 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 105, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729265 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 106, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724038 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 107, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729890 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 112, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724023 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 113, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 729266 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 114, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724052 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 115, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724024 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 117, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724031 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 118, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724048 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 155, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724032 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 267, tờ bản đồ số 102, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724016 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 266, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724017 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 288, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724051 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 289, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724039 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 290, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724018 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 291, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724025 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 292, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724046 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 293, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724026 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 294, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724049 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 295, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724198 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 310, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724040 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 312, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

Giấy CNQSDĐ số BO 724033 ngày 22/10/2013 đối với thửa đất số 313, tờ bản đồ số 93, xã Tân An.

**Lý do:** Giấy CNQSDĐ nêu trên cấp trái quy định của pháp luật.

**Điều 2:** Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các ông (bà) có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi các giấy CNQSDĐ bị thu hồi.

2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3:** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân An và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./sh

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Namien Dumin Phit...