

Số: 721/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 22 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Giao đất cho hộ ông Nguyễn Đình Trọng để sử dụng vào mục đích đất ở tại khu tái định cư tập trung ấp 5, xã Thạnh Phú
(Khu Tái định cư Miền Đông)

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Vĩnh Cửu được phê duyệt tại Quyết định số 4261/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4311/TTr.TNMT ngày 23 tháng 12 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho hộ ông Nguyễn Đình Trọng – ngụ tại: 321/8 đường 30/4 khu phố 4, phường Quyết Thắng, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai diện tích 81,5m² thuộc thửa đất số 479, tờ bản đồ địa chính số 18 tại xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để sử dụng vào mục đích đất ở tại nông thôn.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Hồ sơ kỹ thuật thửa đất do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai lập ngày 20/6/2012 (kèm theo).

- Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Điều 2: Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;

3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;

4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

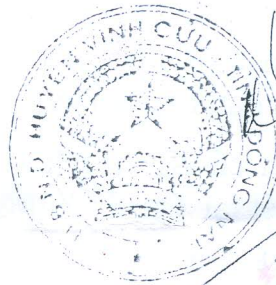
Chánh văn phòng UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế huyện Vĩnh Cửu, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Thạnh Phú và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND huyện Vĩnh Cửu chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của huyện Vĩnh Cửu/.

Nơi nhận:

- Như điều 3 (để thi hành);
- CT, các PCT, UBH;
- CVP UBND huyện;
- Lưu: VT-CVKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
LT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Thanh Phương