

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 162 /KH-HĐND

Vĩnh Cửu, ngày 19 tháng 8 năm 2019

KẾ HOẠCH

**Phối hợp giám sát công tác quản lý đất công, tài sản công
trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu.**

Thực hiện Nghị quyết số 95/NQ-HĐND ngày 19/12/2018 của Hội đồng Nhân dân (HĐND) huyện Vĩnh Cửu về chương giám sát của HĐND huyện trong năm 2019.

Căn cứ Chương trình giám sát số 08/CTr-HĐND ngày 11/01/2019 của Thường trực và các ban HĐND huyện trong năm 2019; Thường trực HĐND huyện xây dựng kế hoạch phối hợp giám sát công tác quản lý đất công, tài sản công trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu như sau:

I. MỤC ĐÍCH YÊU CẦU:

Để thực hiện nhiệm vụ của HĐND trong việc giám sát công tác quản lý, sử dụng tài sản công theo qui định tại điều 17, điều 18 của luật số 15/2017/QH14; đánh giá việc quản lý tài sản công là đất đai, tài sản công phục vụ cho lợi ích công cộng gồm hạ tầng giao thông và hạ tầng phục vụ hoạt động thể thao theo qui định của luật về quản lý, sử dụng tài sản công đối với những tài sản thuộc thẩm quyền và trách nhiệm quản lý của UBND cấp huyện, UBND cấp xã.

Qua giám sát, Thường trực HĐND sẽ có những kiến nghị đến các cơ quan trong việc chấp hành luật quản lý, sử dụng tài sản công nhằm tránh gây thất thoát, lãng phí trong quá trình đầu tư xây dựng và quản lý sử dụng công sản trên địa bàn hiệu quả, đúng quy định pháp luật.

II. NỘI DUNG, PHƯƠNG PHÁP GIÁM SÁT:

1. Nội dung giám sát:

- Giám sát công tác quản lý, sử dụng tài sản là đất công thuộc thẩm quyền và trách nhiệm quản lý của UBND cấp huyện, UBND cấp xã.

- Giám sát việc công tác quản lý và sử dụng tài sản công là các công trình đầu tư xây dựng bằng nguồn ngân sách hoặc quản lý của nhà nước trên lĩnh vực giao thông thuộc thẩm quyền quản lý của UBND huyện, UBND xã; các công trình đầu tư xây dựng bằng nguồn ngân sách trong lĩnh vực thể thao thuộc cấp huyện, cấp xã quản lý theo qui định tại Chương V của luật số 15/2017/QH14 về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Nội dung giám sát cụ thể theo đề cương gửi kèm kế hoạch này.

Đề nghị UBND huyện chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND cấp xã (các đơn vị chịu sự giám sát) báo cáo theo đề cương gửi kèm kế hoạch này và gửi 10 bản cho Đoàn giám sát thông qua TT.HĐND huyện trước ngày 03/9/2019.

2. Phương pháp giám sát:

Thường trực HĐND huyện thực hiện giám sát thông qua các báo cáo kết hợp giám sát trực tiếp tại các cơ quan, đơn vị cấp huyện và UBND các xã Bình Hòa, Tân Bình, Bình Lợi, Thạnh Phú, Tân An, Hiếu Liêm, Mã Đà, Phú Lý và thị trấn Vĩnh An.

Đoàn giám sát mời Thường trực HĐND các xã tham gia khi đoàn thực hiện giám sát tại địa phương.

Thường trực HĐND huyện ủy nhiệm cho Thường trực HĐND các xã Thiện Tân, Trị An, Vĩnh Tân, thực hiện giám sát và báo cáo kết quả về Thường trực HĐND huyện trước ngày 10/9/2019 để Thường trực HĐND huyện tổng hợp kết luận giám sát.

III. THỜI GIAN, ĐƠN VỊ CHỊU SỰ GIÁM SÁT:

1. Thời gian:

Kế hoạch giám sát dự kiến sẽ thực hiện trong tháng 9/2019. Thời gian cụ thể Đoàn giám sát sẽ thông báo đến UBND huyện và các cơ quan theo lịch công tác hàng tuần của Văn Phòng HĐND&UBND huyện.

2. Đơn vị chịu sự giám sát:

- UBND huyện Vĩnh Cửu;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Phòng Kinh tế - Hạ tầng,
- Trung tâm Văn hóa Thông tin và Thể thao huyện;
- UBND các xã, TTVA.

IV. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Thường trực HĐND huyện ban hành quyết định thành lập đoàn giám sát để thực hiện kế hoạch này.

Thường trực HĐND huyện trân trọng kính mời đại diện Ban Thường trực UBMTTQ huyện tham dự cùng đoàn giám sát với tư cách là thành viên.

VP HĐND&UBND huyện bố trí lịch công tác và phương tiện phục vụ đoàn khảo sát theo lịch công tác của đoàn.

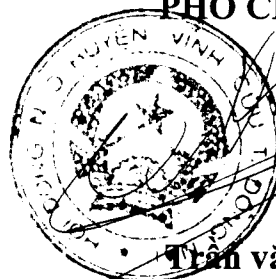
Trên đây là kế hoạch Phối hợp giám sát công tác quản lý đất công, tài sản công trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu./.

(Mọi việc cần liên hệ: Đ/C Thành-chuyên viên VP UBND huyện; ĐT 0972113269)

Nơi nhận:

- TT.HĐND huyện;
- Chủ tịch UBND huyện;
- TT.UBMTTQ huyện;
- TT.HĐND các xã, TTVA;
- CT.UBND các xã, TTVA;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Đài truyền thanh (dự và đưa tin)
- Lưu VT- HĐND

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Khoan

ĐỀ CƯƠNG BÁO CÁO GIÁM SÁT

(Kèm theo kế hoạch số 162/KH-HĐND)

A. Lĩnh vực đất công:

1. Báo cáo diện tích đất công hiện có theo từng nhóm loại đất và kèm theo bảng kê chi tiết từng thửa đất, trên địa bàn từng xã và TTVA.

Trong đó, phân nhóm theo từng loại đất gồm:

- Nhóm đất nông nghiệp gồm có: Đất trồng cây hàng năm; đất trồng rừng sản xuất; đất nuôi trồng thủy sản; đất nông nghiệp khác; đất nông nghiệp chưa sử dụng;

- Nhóm đất phi nông nghiệp gồm có: Đất ở nông thôn; đất ở đô thị; đất trụ sở cơ quan không còn sử dụng; đất thương mại dịch vụ; đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản và vật liệu xây dựng; đất phi nông nghiệp khác.

2. Báo cáo kết quả thực hiện các kết luận thanh tra đất đai trên địa bàn huyện từ năm 2015 đến nay về đất công và quản lý đất công; đất được UBND cấp tỉnh, cấp huyện quyết định thu hồi giao cho UBND địa phương quản lý.

3. Báo cáo kết quả thực hiện các Quyết định thu hồi đất để quản lý đất công gồm thu hồi do bồi thường nhưng không (hoặc chưa) thực hiện dự án đầu tư và thu hồi đất do người dân tự hiến đất trong dự án dân cư để quản lý và sử dụng vào mục đích công cộng.

Mốc số liệu tính đến cuối tháng 7 năm 2019.

B. Về tài sản công:

Báo cáo quản lý, sử dụng tài sản công theo qui định tại Điều 6 của luật số 15/2017/QH14 về quản lý, sử dụng tài sản công, bao gồm:

- Báo cáo danh mục, giá trị đầu tư, kết quả (hiệu quả) sử dụng các công trình được đầu tư bằng ngân sách nhà nước từ năm 2015 đến nay thuộc lĩnh vực thể thao do cấp huyện, cấp xã quản lý.

- Báo cáo danh mục, giá trị đầu tư các công trình giao thông được thực hiện đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách hoặc có hỗ trợ đầu tư từ ngân sách nhà nước (dự án xã hội hóa) từ năm 2015 đến nay thuộc UBND cấp huyện, cấp xã quản lý và thủ tục bàn giao công trình (dự án) cho các cơ quan chức năng, UBND cấp xã quản lý, sử dụng công trình sau khi hoàn

thành đưa vào sử dụng theo qui định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

C. Công tác quản lý đất công, tài sản công ở địa phương. Những khó khăn, hạn chế và đề xuất, kiến nghị của đơn vị.

*** Những lưu ý khi lập báo cáo:**

Ngoài những nội dung tổng quát kể trên, UBND huyện cần chỉ đạo các cơ quan báo cáo rõ các trường hợp đất công sau đây:

- Đất công của công ty Khoáng sản Bình Dương khai thác cao lanh tại ấp 4, xã Thạnh Phú đã đóng cửa mỏ bàn giao lại cho địa phương quản lý;

- Đất công sau khi khai thác vật liệu làm gạch ngói tại ấp 6, xã Thạnh Phú;

- Đất trồng cây hàng năm, đất trồng rừng, đất nông nghiệp khác thu hồi và nhận bàn giao từ Khu Bảo tồn thiên nhiên văn hóa Đồng Nai theo Quyết định số 4682/QĐ-UBND ngày 28/12/2007 và Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 03/01/2008 của UBND tỉnh Đồng Nai.

- Đất công còn lại tại các khu dân cư cán bộ của các đơn vị cơ quan, xí nghiệp xây dựng công trình thủy điện Trị An và đất công còn lại tại các khu dân cư của các cơ quan hành chính, cơ quan tư pháp, cơ quan ngân hàng, kho bạc nhà nước, ...thuộc địa bàn thị trấn Vĩnh An