

**ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**HUYỆN VĨNH CỬU** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : 3650/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 12 tháng 9 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2012/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 12 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 155/BC-VPĐK ngày 07/8/2019 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy thửa đất trong giấy chứng nhận số V 672984 ngày 27/3/2003 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phan Trung Hậu đối với thửa đất số 23, tờ BĐĐC số 122 (thành lập năm 1998), thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1137/TTr-PTNMT ngày 03 tháng 9 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số V 672984 ngày 27/3/2003 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Phan Trung Hậu đối với thửa đất số 23, diện tích 7.505m<sup>2</sup>, tờ BĐĐC số 122 (bản đồ thành lập năm 1998), thị trấn Vĩnh An.

**Lý do:** Giấy CNQSDĐ nêu trên UBND huyện Vĩnh Cửu đã ban hành Quyết định số 1382/QĐ-UBND ngày 24/4/2019 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ nhưng ông Phan Trung Hậu không giao giấy CNQSDĐ để xử lý theo quy định.

**Điều 2:** Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích,

giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

**Điều 3:** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN<sup>to</sup>  
CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Phương