

ỦY BAN NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
HUYỆN VĨNH CỬU **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số : 3737 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 17 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2012/QH13 được Quốc Hội thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2012;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 12 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Báo cáo số 175/BC-VPĐK ngày 29/8/2019 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu về việc kiến nghị hủy thửa đất trong giấy chứng nhận số BK 446682 ngày 12/10/2012 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Trần Tấn Đạt đối với diện tích 1.904,1m², thuộc một phần thửa đất số 200, tờ BĐĐC số 96 (thành lập năm 1998), thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1157/TTr-PTNMT ngày 10 tháng 9 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (giấy CNQSDĐ) số BK 446682 ngày 12/10/2012 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp cho ông Nguyễn Ngọc Phụng và bà Nguyễn Vũ Huyền Trang (Ngày 03/6/2015, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu chính lý trang tư tên chủ sử dụng đất thành ông Trần Tấn Đạt) đối với diện tích 1.094,1m², thuộc một phần thửa đất số 200, diện tích 10.103m², tờ BĐĐC số 96 (thành lập năm 1998), thị trấn Vĩnh An.

Lý do: UBND huyện Vĩnh Cửu đã ban hành Quyết định số 537/QĐ-UBND ngày 27/02/2019 về việc thu hồi giấy CNQSDĐ số BK 446682 do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 12/10/2012 cho ông Nguyễn Ngọc Phụng và bà Nguyễn Vũ Huyền Trang. (Ngày 03/6/2015, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu chính lý trang tư tên chủ

sử dụng đất thành ông Trần Tấn Đạt) đối với diện tích 1.094,1m², thuộc một phần thửa đất số 200, diện tích 10.103m², tờ BĐDC số 96 (thành lập năm 1998), thị trấn Vĩnh An. Ngày 14/3/2019 và ngày 05/7/2019, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức công bố Quyết định nêu trên nhưng ông Trần Tấn Đạt không giao giấy CNQSDĐ để chỉnh lý theo quy định.

Điều 2: Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các tổ chức, cá nhân có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3: Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND thị trấn Vĩnh An và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký./sh

Nơi nhận:

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP HĐND- UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN ^{ta}
CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Phương