

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Trên cơ sở thông báo số 13/TB-STNMT ngày 15/01/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Kết luận cuộc họp về việc bàn giải pháp quản lý đối với các đảo trong lòng hồ Trị An;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1857/TTr-PTNMT ngày 30 tháng 12 năm 2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy CNQSDĐ số K 900698, do UBND huyện Vĩnh Cửu cấp ngày 03/11/1999 cho hộ ông Nguyễn Hữu Tâm đối với diện tích 30,8m<sup>2</sup> (mục đích sử dụng CLN) thuộc một phần thửa đất số 16, diện tích 6.671m<sup>2</sup>, tờ bản đồ địa chính số 59 (bản đồ thành lập năm 1998), xã Phú Lý.

**Lý do:** Đất vi phạm khu vực bán ngập lòng hồ Trị An Code 62.

**Điều 2.** Giao Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Phú Lý tổ chức công bố, giải thích, giao quyết định đến các đương sự có liên quan biết, chấp hành và báo cáo kết quả lên Chủ tịch UBND huyện.

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thu hồi giấy CNQSDĐ bị thu hồi.
2. Trường hợp người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu có trách nhiệm báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp giấy CNQSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quyết định hủy Giấy chứng nhận đã cấp; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; lập danh sách

Giấy chứng nhận đã bị hủy gửi Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng cục Quản lý đất đai để thông báo công khai trên trang thông tin điện tử.

**Điều 3.** Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Phú Lý và các cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (thực hiện);
- Sở Tư pháp (để biết);
- CT, các PCT. UBND huyện;
- C, PVP. UBND huyện; *lll*
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu VT. THNC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



*Nguyễn Quang Phương*