

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5854/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 31 tháng 12 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất để thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng đường ĐT 768
đoạn qua xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai
(phần hành lang lộ giới từ mép đường đến ranh của thửa đất)

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 62, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 14/7/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua các dự án thu hồi đất, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ tỉnh Đồng Nai.

Căn cứ Quyết định số 4384/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 huyện Vĩnh Cửu;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1914/TTr-PTNMT ngày 31/12/2019.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 23,7m² đất của ông (bà) Trần Thị Ngọc Hạnh, ngụ tại ấp 6+7, xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai thuộc phần hành lang lộ giới giao thông từ mép đường đến ranh của thửa đất số 34, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 21 tại xã Thiện Tân.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án nâng cấp, mở rộng đường ĐT 768 đoạn qua xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai (phần hành lang lộ giới giao thông từ mép đường ĐT 768 đến ranh sử dụng của thửa đất).

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ chuyển thiết kế quy hoạch lên bản đồ địa chính khu đất số 259/CVQH – Tờ 4, tỷ lệ 1/1000 do Công ty

TNHH Khảo sát và xây dựng 6 thực hiện ngày 16/4/2012 và được Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra nội nghiệp ngày 18/4/2012.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Thiện Tân có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trần Thị Ngọc Hạnh; trường hợp ông (bà) Trần Thị Ngọc Hạnh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Thiện Tân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Văn phòng UBND huyện Vĩnh Cửu có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận;

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án huyện phối hợp với UBND xã Thiện Tân để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH *ngang*



Nguyễn Quang Phương