

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN VĨNH CỬU**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số : **4782/QĐ-UBND**

Vĩnh Cửu, ngày **28** tháng **12** năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông (bà) Ngô An Thiện, ngụ tại:  
Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để thực hiện dự  
án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai được Quốc hội thông qua ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà ở nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị Định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2018/QĐ-UBND ngày 22/02/2018 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ Quyết định số 43/2022/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND tỉnh Đồng Nai ban hành Quy định về giá trị bồi thường, hỗ trợ tài sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ Quyết định số 4388/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt phương án giá đất để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1277/TTr-TNMT ngày 27 tháng 12 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông (bà) Ngô An Thiện, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai để thực hiện dự án





Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, với tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ như sau:

- Giá trị bồi thường về đất: 152.100.000 đồng;
- Giá trị về các chính sách hỗ trợ: 31.941.000 đồng;
- Thưởng cho đối tượng chấp hành tốt chủ trương: 2.000.000 đồng;
- Về tái định cư: Không đủ điều kiện bố trí tái định cư.

**Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ là: 186.041.000 đồng** (Bằng chữ: Một trăm tám mươi sáu triệu, không trăm bốn mươi một nghìn đồng).

**Điều 2.** Căn cứ nội dung tại Điều 1, các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thực hiện các việc sau:

1. Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu phối hợp với các đơn vị có liên quan trực tiếp giao Quyết định và tiến hành chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ ông (bà) Ngô An Thiện.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện, UBND xã Tân Bình và các ngành có liên quan tổ chức bốc thăm, bố trí vào vị trí khu tái định cư theo kết quả bốc thăm; lập thủ tục tham mưu UBND huyện Quyết định giao đất; tổ chức bàn giao đất ngoài thực địa theo quy định (nếu có).

**Điều 3.** Giải quyết khiếu nại và thời gian giải quyết khiếu nại.

Trong thời hạn 90 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định bồi thường, hỗ trợ, nếu hộ ông (bà) Ngô An Thiện không đồng ý với quyết định này thì có quyền gửi đơn khiếu nại đến UBND huyện Vĩnh Cửu để xem xét giải quyết, quá thời hạn trên đơn khiếu nại sẽ không được giải quyết theo quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Giám đốc Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu, Chủ tịch UBND xã Tân Bình, hộ ông (bà) Ngô An Thiện chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TNMT; &
- Lưu: VT-CVKT.

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài