

Vĩnh Cửu, ngày 31 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Công bố, công khai bổ sung kế hoạch sử dụng đất đến năm 2023 huyện Vĩnh Cửu được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26 tháng 5 năm 2023.

Thực hiện Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Điểm c, Khoản 2, Điều 48 Luật đất đai năm 2023; Khoản 1 Điều 6 Luật sử đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch 2018; Điều 49 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Nay, UBND huyện Vĩnh Cửu công bố, công khai bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 như sau:

1. Hồ sơ công bố, công khai:

- Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất đến năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu;

- Báo cáo thuyết minh bổ sung kế hoạch sử dụng đất đến năm 2023 huyện Vĩnh Cửu;

- Bản đồ bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu;

- Bản đồ bổ sung các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu.

2. Địa điểm công bố, công khai:

a. Đối với công khai trên trang thông tin điện tử:

Công bố, công khai trên trang thông tin điện tử của UBND huyện: <http://www.vinhcuu.dongnai.gov.vn>; Các tài liệu công khai dạng số gồm: Báo cáo thuyết minh, Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh



Đồng Nai, Bản đồ bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu, Bản đồ bổ sung các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu.

b. Đối với UBND huyện:

Công bố, công khai tại trụ sở UBND huyện Vĩnh Cửu các tài liệu dạng giấy gồm: Báo cáo thuyết minh, Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai, Bản đồ bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu, Bản đồ bổ sung các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu.

c. Đối với UBND các xã, thị trấn Vĩnh An:

Công bố, công khai tại trụ sở UBND các xã, thị trấn Vĩnh An các tài liệu dạng giấy gồm: Báo cáo thuyết minh, Quyết định số 1211/QĐ-UBND ngày 26/5/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai, Bản đồ bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu biên tập theo đơn vị hành chính cấp xã, Bản đồ bổ sung các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2023 của huyện Vĩnh Cửu biên tập theo đơn vị hành chính cấp xã.

3. Thời điểm công bố, công khai:

- Việc công bố, công khai phải thực hiện trước ngày 10/6/2023;
- Việc công bố, công khai thực hiện hết năm 2023;
- Sau khi thực hiện công bố, công khai giao UBND các xã, thị trấn Vĩnh An có báo cáo kết quả thực hiện công bố công khai gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh; thời gian báo cáo về Phòng Tài nguyên và Môi trường **trước ngày 15/6/2023**; Phòng tài nguyên và Môi trường tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/6/2023**.

4. Tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023

- Giao UBND các xã, thị trấn Vĩnh An:
 - + Thông báo đến từng tổ chức, đơn vị là chủ đầu tư có các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Cửu trên địa bàn mình quản lý nhanh chóng triển khai lập thủ tục đầu tư, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định; Đối với các trường hợp chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân chưa có trong kế hoạch sử dụng đất đề nghị UBND các xã, thị trấn Vĩnh An tiếp tục thông báo đến người dân để đăng ký bổ sung theo quy định.

+ Thông báo trên Đài truyền thanh của xã, thị trấn nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Vĩnh Cửu để người sử dụng đất và các tổ chức liên quan biết và chấp hành;

+ Thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, xây dựng không để làm phá vỡ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, đã được phê duyệt.

- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các phòng ban chuyên môn, UBND các xã, thị trấn Vĩnh An thực hiện các nội dung sau:

+ Tổ chức bàn giao hồ sơ bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2023 đến UBND các xã, thị trấn, Văn phòng Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân huyện để thực hiện công bố, công khai theo quy định; Công khai hồ sơ bổ sung kế hoạch sử dụng đất (dạng số) trên trang thông tin điện tử của huyện.

+ Tham mưu UBND huyện thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt theo thẩm quyền được giao;

+ Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, kịp thời báo cáo UBND huyện xử lý những dự án đã được ghi trong kế hoạch sử dụng đất nhưng chậm triển khai.

+ Rà soát, phân nhóm tiến độ thực hiện các dự án theo các trường hợp cụ thể: chưa thực hiện, đã có hiện trạng nhưng chưa hoàn thành thủ tục, đang thực hiện thủ tục dở dang,...; tham mưu UBND huyện biện pháp cụ thể để triển khai thực hiện đảm bảo hoàn thành các thủ tục pháp lý của các dự án này trong năm 2023.

Trên đây là thông báo của UBND huyện Vĩnh Cửu về công bố, công khai bổ sung kế hoạch sử dụng đất đến năm 2023 huyện Vĩnh Cửu đề nghị Văn phòng Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân huyện, UBND các xã, thị trấn Vĩnh An công bố, công khai theo quy định. *ml*

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- Thường trực huyện ủy (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch huyện;
- C, PVP. HĐND – UBND huyện; *lbr*
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Kỹ thuật TNMT (phối hợp);
- UBND các xã, thị trấn Vĩnh An;
- Lưu VT, TH (Toàn). *lbr*

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Dương Hùng