

Số: 13623/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Huỳnh Văn Hiển để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 70,4m² đất của hộ ông (bà) Huỳnh Văn Hiền, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 60, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Huỳnh Văn Hiền; trường hợp hộ ông (bà) Huỳnh Văn Hiền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *a. b.*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKKĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Số: 13624/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Huỳnh Hoa để thực hiện dự án Nâng cấp đường
Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 85,2m² đất của hộ ông (bà) Huỳnh Hoa, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 147, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Huỳnh Hoa; trường hợp hộ ông (bà) Huỳnh Hoa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13625/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Trịnh Vĩnh Khanh để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 91,1m² đất của hộ ông (bà) Trịnh Vĩnh Khanh, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 42, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.


Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Trịnh Vĩnh Khanh; trường hợp hộ ông (bà) Trịnh Vĩnh Khanh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / a 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Số: 136/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Phước- Nguyễn Thị Thanh Thủy để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 108,6m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Phước- Nguyễn Thị Thanh Thủy, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 145, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Phước- Nguyễn Thị Thanh Thủy; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Hữu Phước- Nguyễn Thị Thanh Thủy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi. *a. Jhu*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Số: 13627/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Thị Diễm Ngọc để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 16,7m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Diễm Ngọc, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 117, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Thị Diễm Ngọc; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Thị Diễm Ngọc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / a

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Số: 13628 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Lê Hoàng Tuấn để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 38,2m² đất của hộ ông (bà) Lê Hoàng Tuấn, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 59, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Hoàng Tuấn; trường hợp hộ ông (bà) Lê Hoàng Tuấn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *a.lho*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKKĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



ana
Nguyễn Cao Tài

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Đan Thanh để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 12,4m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Đan Thanh, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 47, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Đan Thanh; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Đan Thanh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *(Chữ ký)*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Số: 13630/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm để thực hiện dự án Nâng cấp đường
Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 39,9m² đất của hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 46, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm; trường hợp hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *g. Ban*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13631/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm để thực hiện dự án Nâng cấp đường
Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 52,9m² đất của hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 128, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 12 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm; trường hợp hộ ông (bà) Lại Hữu Tâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 70,5m² đất của hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 110, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé; trường hợp hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *dlm*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài
Nguyễn Cao Tài

Số: 13633/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 101,7m² đất của hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 136, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé; trường hợp hộ ông (bà) Huỳnh Thị Lé không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Số: 13634/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Quang Trưởng để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 94,1m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Quang Trường, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 227, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Quang Trường; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Quang Trường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Thế Văn để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 40,8m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thế Văn, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 226, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Thế Văn; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Thế Văn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / a

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Văn Chương-Đặng Thị Cẩm Nhung để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 10,8m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Chương-Đặng Thị Cẩm Nhung, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 194, loại đất ONT, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Văn Chương-Đặng Thị Cẩm Nhung; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Văn Chương-Đặng Thị Cẩm Nhung không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 13637/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Bá Phước để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 76,6m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Bá Phước, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 79, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Bá Phước; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Bá Phước không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / . a *Ch*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 13638/QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Hồng Châu để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Quyết định số 5055/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Nghị Quyết số 196/2019/NQ-HĐND ngày 06/12/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất, các trường hợp chuyển mục đích sử dụng đối với đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ và các dự án điều chỉnh quy mô, địa điểm thực hiện năm 2020 trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1710/TTr-PTNMT ngày 23 tháng 12 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 58,9m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Hồng Châu, ngụ tại: 156,HL 9, ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, thuộc một phần thửa đất số 232, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Hồng Châu; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Hồng Châu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / a *Đan*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh ĐN;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đan
Nguyễn Cao Tài