

## QUYẾT ĐỊNH

**Duyệt điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch chung xây dựng xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu giai đoạn đến năm 2025 và dài hạn đến năm 2030.**

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;*

*Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ về Quy định chi tiết nội dung về quy hoạch xây dựng;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-BXD ngày 01/3/2017 của Bộ Xây dựng hướng dẫn về quy hoạch xây dựng nông thôn;*

*Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 15/3/2017 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc ban hành Quy định về lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện hồ sơ quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;*

*Căn cứ Văn bản số 5550/UBND-KT ngày 12/12/2017 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc chấp thuận chủ trương lập nhiệm vụ quy hoạch và quy hoạch chung các xã trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu;*

*Quyết định số 4136/QĐ-UBND, ngày 8/10/2019 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chung xây dựng xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu đến năm 2025 và dài hạn đến năm 2030;*

*Căn cứ Quyết định số 461/QĐ-BNV ngày 26/6/2020 của Bộ Nội vụ về việc công nhận số lượng, chất lượng hồ sơ, bản đồ địa giới đơn vị hành chính các cấp của tỉnh Đồng Nai đã được hoàn thiện, hiện đại hóa theo quy định tại Quyết định số 513/QĐ-TTg ngày 02/5/2012 của Thủ tướng Chính Phủ;*

*Xét Tờ trình số 52/ TTr - UBND ngày 17/5/2021 của UBND xã Thiện Tân kèm hồ sơ điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch chung xây dựng xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu giai đoạn đến năm 2025 và dài hạn đến năm 2030 do Trung tâm Tư vấn - Quy hoạch – Kiểm định xây dựng Đồng Nai lập tháng 5/2021;*

*Xét đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Vĩnh Cửu tại Tờ trình số 240 /TTr-KTHT ngày 29/6/2021,;*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Duyệt điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch chung xây dựng xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu giai đoạn đến năm 2025 và dài hạn đến năm 2030 với các nội dung chính như sau:



- Điều chỉnh phạm vi ranh giới, quy mô diện tích lập quy hoạch từ 2.247,16 ha thành 2.282,75 ha (tăng 35,59ha). Việc thay đổi phạm vi ranh giới, quy mô diện tích lập quy hoạch được thực hiện theo Quyết định số 461/QĐ-BNV ngày 26/6/2020 của Bộ Nội vụ.

- Thời gian lập đồ án quy hoạch: 06 tháng kể từ ngày hồ sơ điều chỉnh nhiệm vụ quy hoạch được phê duyệt.

**Điều 2.** Các nội dung khác không liên quan đến việc điều chỉnh nêu trên vẫn thực hiện theo nội dung Quyết định số 4136/QĐ-UBND ngày 8/10/2019 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc duyệt nhiệm vụ quy hoạch chung xây dựng xã Thiện Tân, huyện Vĩnh Cửu giai đoạn đến năm 2025 và dài hạn đến năm 2030.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND huyện, Trưởng các Phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nội vụ, Tư pháp, Văn hóa và Thông tin, Y tế, Giáo dục, Lao động Thương binh và Xã hội, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, Thanh tra huyện, Ban Chỉ huy Quân sự huyện, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Thiện Tân, Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Quang Phương*



*Handwritten signature or name in red ink, partially obscured and difficult to read.*