

THÔNG BÁO

Công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Vĩnh Cửu được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021.

Thực hiện Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Vĩnh Cửu.

Căn cứ Điểm c, Khoản 2, Điều 48 Luật Đất đai năm 2013; Khoản 1 Điều 6 Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch 2018; Điều 49 Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 69./CV-PTNMT ngày 12 tháng 01 năm 2022 về việc công bố, công khai Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Vĩnh Cửu.

Nay, UBND huyện Vĩnh Cửu công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Vĩnh Cửu được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2021 như sau:

1. Hồ sơ công bố, công khai:

- Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Vĩnh Cửu;
- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu;
- Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu;
- Bản đồ các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu.

2. Địa điểm công bố, công khai:

a. Đối với công khai trên trang thông tin điện tử:

Công bố công khai trên cổng thông tin điện tử của UBND huyện: <http://www.vinhcuu.dongnai.gov.vn> và trên cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh: <http://www.dongnai.gov.vn>. Các tài liệu công khai dạng số gồm: Báo cáo



thuyết minh, Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu, Bản đồ các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu.

b. Đối với UBND huyện:

Công bố, công khai tại Trụ sở UBND huyện các tài liệu dạng giấy gồm: Báo cáo thuyết minh, Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu biên tập theo đơn vị hành chính cấp huyện, Bản đồ các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu biên tập theo đơn vị hành chính cấp huyện.

c. Đối với UBND các xã, thị trấn Vĩnh An:

Công bố công khai tại trụ sở UBND các xã, thị trấn các tài liệu dạng giấy gồm: Báo cáo thuyết minh, Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu biên tập theo đơn vị hành chính cấp xã, Bản đồ các khu vực cần chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu biên tập theo đơn vị hành chính cấp xã.

3. Thời điểm, thời hạn công bố, công khai

- Việc công bố, công khai phải được thực hiện **trước ngày 15/01/2022;**
- Việc công bố, công khai phải thực hiện đến hết năm 2022;
- Sau khi thực hiện công bố, công khai giao Phòng Văn hóa - Thông tin, UBND các xã, thị trấn Vĩnh An có báo cáo kết quả thực hiện công bố công khai gửi về Phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh; thời gian báo cáo về Phòng Tài nguyên và Môi trường trước ngày **trước ngày 18/01/2022;** Phòng Tài nguyên và Môi trường tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo UBND tỉnh **trước ngày 20/01/2022.**

4. Tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2022

- Giao UBND các xã, thị trấn Vĩnh An:
 - + Thông báo đến từng tổ chức, đơn vị là chủ đầu tư có các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu trên địa bàn mình quản lý nhanh chóng triển khai lập thủ tục đầu tư, chuyển mục đích sử dụng đất theo quy định;
 - + Thông báo trên Đài truyền thanh của xã, thị trấn nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu để người sử dụng đất và các tổ chức liên quan biết và chấp hành;
 - + Thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất.
- Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các phòng ban chuyên môn, UBND các xã, thị trấn Vĩnh An thực hiện các nội dung sau:





+ Tổ chức bàn giao hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2022 đến UBND các xã, thị trấn, Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban Nhân dân huyện, Phòng Văn hóa - Thông tin, Văn phòng UBND tỉnh để thực hiện công bố, công khai theo quy định;

+ Tham mưu UBND huyện thực hiện các thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt theo thẩm quyền được giao;

+ Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất, kịp thời báo cáo UBND huyện xử lý những dự án đã được ghi trong kế hoạch sử dụng đất nhưng chậm triển khai đặc biệt là các dự án đã ghi trong kế hoạch sử dụng đất quá 03 năm đã được điều chỉnh thời gian thực hiện sang năm 2022.

+ Rà soát, phân nhóm tiến độ thực hiện các dự án theo các trường hợp cụ thể: chưa thực hiện, đã có hiện trạng nhưng chưa hoàn thành thủ tục, đang thực hiện thủ tục dở dang,; tham mưu UBND huyện biện pháp cụ thể để triển khai thực hiện đảm bảo hoàn thành các thủ tục pháp lý của các dự án này trong năm 2022.

Trên đây là thông báo của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu đề nghị Phòng Văn hóa - Thông tin, Văn phòng Hội đồng Nhân dân và Ủy ban Nhân dân huyện, UBND các xã, thị trấn Vĩnh An công bố, công khai theo quy định.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Đồng Nai (b/c);
- Sở Tài nguyên và Môi trường (b/c);
- CT, PCT UBND huyện;
- Chánh, Phó VP UBND huyện;
- Phòng Văn hóa - Thông tin;
- Phòng TNMT;
- Trung tâm KTTNMT (phối hợp);
- UBND các xã, thị trấn Vĩnh An;
- Lưu VT, TH (Toàn).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Cao Tài



