

NGHỊ QUYẾT

Về việc quyết định chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu năm 2023 (dự án nhóm B)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU
KHÓA XII – KỲ HỌP THỨ 10**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

Xét Tờ trình số 09/TTr-UBND ngày 15 tháng 02 năm 2023 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu năm 2023 (dự án nhóm B); Báo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Vĩnh Cửu năm 2023 (dự án nhóm B), gồm 04 dự án, cụ thể:

01. Dự án Xây dựng mới trường THCS Tân Bình.
02. Dự án Đường kết nối, dẫn vào cầu Hiếu Liêm.
03. Dự án Nâng cấp đường Hương Lộ 6, xã Thạnh Phú.
04. Dự án xây dựng mới và cải tạo một số hạng mục trường Tiểu học Phú Lý.

(Chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm triển khai và báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện và các tổ chức thành viên vận động tổ chức và Nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng của Nhân dân kiến nghị đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Vĩnh Cửu khóa XII, kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 28 tháng 02 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày 28 tháng 02 năm 2023. / *Uuu*

Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh, UBND tỉnh Đồng Nai;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND, UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các Ban XD Đảng, Văn phòng Huyện ủy;
- UBMTTQVN và các đoàn thể huyện;
- Viện KSND, TAND huyện;
- Các phòng ban, cơ quan thuộc huyện;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TH HĐND.

D/HĐND/ha.tuan/2023/NQ

CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Lê Đỗ Kim Chi

PHỤ LỤC

(Kèm theo Nghị quyết số: 98/NQ-HĐND ngày 28 tháng 02 năm 2023
của Hội đồng nhân dân huyện)

I. DỰ ÁN XÂY DỰNG MỚI TRƯỜNG THCS TÂN BÌNH.

1. Mục tiêu đầu tư:

- Hiện tại, trên địa bàn 04 xã Bình Lợi, Tân Bình, Thạnh Phú và Bình Hòa đang có lượng học sinh tiểu học, THCS rất lớn do lượng công nhân tại khu vực ngày càng tăng; Tuy nhiên, hiện tại chỉ có 02 trường THCS tại xã Bình Hòa và xã Thạnh Phú, do đó chưa đáp ứng được nhu cầu học tập. Hiện nay, trường THCS Thạnh Phú có 58 lớp với 2460 HS. Số lớp vượt 13 lớp so với quy định của trường chuẩn quốc gia.

- Việc đầu tư xây dựng mới trường THCS Tân Bình phục vụ cho khoảng 650 học sinh với 21 phòng nhằm giảm tải lượng học sinh của trường THCS Võ Trường Toản và THCS Thạnh Phú. Dự án nằm trên địa bàn xã Tân Bình thuộc tuyến đường liên xã Bình Lợi, Tân Bình, Thạnh Phú cách đường ĐT 768 đoạn qua xã Tân Bình khoảng 1000m đây là tuyến đường kết nối cả khu vực 03 xã Tân Bình, Thạnh Phú và Bình Lợi. Sau khi dự án thực hiện xong sẽ đáp ứng đầy đủ các điều kiện cơ sở vật chất phục vụ nhu cầu học tập, đảm bảo việc tổ chức dạy học trên địa bàn các xã trong những năm học tiếp theo.

2. Phạm vi đầu tư: Công trình thực hiện trên diện tích đất xây dựng: 13.636 m² (các thửa đất số 30, 31, 63, 64, 65 tờ bản đồ 9 xã Tân Bình). Khi tiến hành dự án phải bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Quy mô đầu tư: Công trình dân dụng, Dự án nhóm: Nhóm B. Cấp công trình: cấp III.

- Xây dựng khối phòng học 03 tầng với 21 phòng học với diện tích sàn xây dựng khoảng 2.827 m².

- Xây dựng khối hành chính quản trị 02 tầng 661 m².

- Xây dựng khối phục vụ học tập 03 tầng với diện tích sàn khoảng 2.238 m².

- Xây dựng nhà đa năng 01 tầng với diện tích sàn xây dựng khoảng 550 m².

- Xây dựng mới 01 bể bơi với diện tích khoảng 250 m² và hệ thống nhà phòng thay đồ + khu vệ sinh.

- Xây dựng đầy đủ công, hàng rào, nhà bảo vệ, Sân đường nội bộ, cây xanh thảm cỏ; Sân tập thể dục; Hệ thống cấp thoát nước tổng thể, bể nước ngầm; Hệ thống điện tổng thể, chiếu sáng; Hệ thống PCCC....

4. Tổng mức đầu tư dự án: khoảng 90.750.200.000 đồng (Bằng chữ: chín mươi tỷ, bảy trăm năm mươi hai triệu, hai trăm ngàn đồng chẵn).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 4 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT và bồi thường dự án; năm 2024, 2025, 2026 bố trí vốn thực hiện hoàn thành dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

12. Các nội dung khác: Lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án:

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi duyệt hồ sơ dự án.

II. DỰ ÁN ĐƯỜNG KẾT NỐI, DẪN VÀO CẦU HIẾU LIÊM

1. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng dự án Đường kết dẫn vào cầu Hiếu Liêm nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc lưu thông đi lại, vận chuyển nông sản, thủy sản của người dân và nhu cầu đi lại của học sinh trên địa bàn xã Trị An. Đồng thời, đồng bộ với dự án Cầu Hiếu Liêm khi được đầu tư xây dựng. Từng bước hoàn thiện quy hoạch phát triển hạ tầng, nâng cao đời sống kinh tế - xã hội của người dân trên địa bàn xã nói riêng và huyện Vĩnh Cửu nói riêng.

2. Phạm vi đầu tư: Công trình thực hiện mở rộng trên nền đường hiện hữu, ranh và hướng tuyến dự án trên phần đất phù hợp quy hoạch. Dự án thu hồi đất theo ranh thực hiện dự án.

3. Quy mô đầu tư: Dự án nhóm B.

Cấp công trình: Cấp III (Theo thông tư 06/2021/TT-BXD).

Quy mô chiều dài theo quy hoạch tại Quyết định 792/QĐ-UBND ngày 17/3/2020 là 1,5km.

Mặt cắt ngang đường:

+ Chiều rộng mặt đường: $2 \times 3,5\text{m} + 2 \times 2\text{m} = 11,0 \text{ m}$.

+ Lề đường: $2 \times 3\text{m} = 6,0 \text{ m}$.

+ Chiều rộng nền đường: 17,0 m.

Kết cấu mặt đường từ trên xuống dưới dự kiến :

+ Lớp bê tông nhựa nóng C12,5 dày 5cm.

+ Lớp bê tông nhựa nóng C19 dày 7cm.

+ Lớp đá dăm nước dày 45cm.

+ Lớp cấp phối sỏi đỏ dày 50cm, lu lèn ($K \geq 0,98$)

+ Nền đường, ban gạt, bù vênh đất sỏi đỏ lu lèn độ chặt $K \geq 0,95$.

+ Vết hữu cơ nền đường tại những đoạn mở rộng dày 20cm, đắp bù bằng đất sỏi đỏ $K \geq 0,95$, mái taluy nền đào 1:1 và nền đắp 1:1,5.

+ Thoát nước dọc: thiết kế cống D1000 dọc 2 bên đường đảm bảo khả năng thoát nước.

+ Thoát nước ngang: Cống tròn BTCT hoặc mương BTCT thiết kế thay thế mới và bổ sung thêm các vị trí tụ thủy.

- Lắp đặt biển báo, báo hiệu giao thông đường và cọc tiêu trên toàn tuyến theo đúng Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2019/BGTVT.

- Đầu tư hệ thống chiếu sáng bằng đèn LED khoảng cách trung bình 30m/trụ.

- Di dời hệ thống điện trung hạ thế ra khỏi phạm vi mặt đường...

4. Tổng mức đầu tư dự án: dự kiến khoảng 108.180.000.000 đồng.

(*Bằng chữ: Một trăm lẻ tám tỷ, một trăm tám mươi triệu đồng*).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Trị An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 4 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT; năm 2024, 2025, 2026 bố trí vốn bồi thường và thực hiện dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

12. Các nội dung khác: Lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án:

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi duyệt hồ sơ dự án.

III. NÂNG CẤP ĐƯỜNG HUƠNG LỘ 6, XÃ THANH PHÚ.

1. Mục tiêu đầu tư:

Việc đầu tư Nâng cấp đường Hương Lộ 6, xã Thanh Phú góp phần đồng bộ, hiện đại hệ thống hạ tầng xã Thanh Phú nói riêng, huyện Vĩnh Cửu nói chung. Tuyến đường được xây dựng phục vụ hiệu quả sản xuất, đời sống của nhân dân; sản xuất phát triển, an sinh xã hội được quan tâm, các giá trị văn hóa truyền thống được bảo tồn và phát huy, môi trường ngày càng được cải thiện, an ninh trật tự xã hội được ổn định và giữ vững tạo động lực cho phát triển kinh tế xã hội.

- Từng bước hoàn thiện quy hoạch tuyến đường, hoàn chỉnh hệ thống cơ sở hạ tầng giao thông huyện Vĩnh Cửu. Tạo điều kiện và thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo an ninh quốc phòng khu vực.

2. Phạm vi đầu tư: Công trình thực hiện mở rộng trên nền đường hiện hữu, ranh và hướng tuyến dự án trên phần đất phù hợp quy hoạch. Dự án thu hồi đất theo ranh thực hiện dự án.

3. Quy mô đầu tư: Dự án nhóm B.

- Dự án Nâng cấp đường Hương Lộ 6, xã Thanh Phú có chiều dài khoảng 3,4Km. Điểm đầu tuyến giao với đường Hương lộ 15, cuối tuyến giáp ranh với xã Thiện Tân.

* Quy mô thiết kế:

- Quy mô mặt cắt ngang đường:

+ Chiều rộng mặt đường 14,0m, vỉa hè $5 \times 2 = 10,0\text{m}$, tổng cộng 24,0m. Vận tốc thiết kế 40km/h.

+ Độ dốc ngang mặt đường $i = 2\%$, độ dốc ngang vỉa hè $i = 2\%$.

- Hệ thống thoát nước dọc: sử dụng cống tròn BTCT.

- Hệ thống thoát nước ngang bằng cống hộp BTCT, cống tròn BTCT chiều dài cống tối thiểu bằng bề rộng nền đường.

- Bố trí hệ thống chiếu sáng, cây xanh dọc trên toàn tuyến.

- Bố trí nút giao giữa đường Hương lộ 6 và đường vành đai thành phố Biên Hòa.

- Biển báo hiệu, sơn vạch kẻ đường giao thông bố trí đầy đủ theo quy định tại Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Báo hiệu đường bộ QCVN 41-2019...

4. Tổng mức đầu tư dự án: dự kiến khoảng 411.882.486.000 đồng (*Bằng chữ: Bốn trăm mười một tỷ, tám trăm tám mươi hai triệu, bốn trăm tám mươi sáu ngàn đồng*).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Thạnh Phú, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 4 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT; năm 2024, 2025, 2026 bố trí vốn bồi thường và thực hiện dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

12. Các nội dung khác: Lưu ý trong quá trình tổ chức lập dự án:

- Có giải pháp, phương án, tổ chức triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân của dự án theo quy định, đảm bảo tình hình an ninh trật tự tại địa phương.

- Thực hiện các thủ tục về đất đai, môi trường theo quy định trước khi duyệt hồ sơ dự án.

IV. DỰ ÁN XÂY DỰNG MỚI VÀ CẢI TẠO MỘT SỐ HẠNG MỤC TRƯỜNG TIỂU HỌC PHÚ LÝ

1. Mục tiêu đầu tư:

Theo số liệu thống kê từ năm 2018 đến nay thì số học sinh của trường Tiểu học Phú Lý, như sau:

Năm học	Tổng số HS	Lớp 1	Lớp 2	Lớp 3	Lớp 4	Lớp 5
2018-2019	674	159	145	109	137	124
2019-2020	643	112	154	140	103	134
2020-2021	634	120	115	158	136	105
2021-2022	640	123	116	115	154	132

2022-2023	635	128	116	116	117	158
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----

Những năm vừa qua, theo chỉ tiêu được duyệt với số lượng học sinh nêu trên thì phải bố trí 21 hoặc 20 lớp nhưng do thiếu cơ sở vật chất, thiếu biên chế nên trường chỉ bố trí được 16 đến 17 lớp. Từ tình hình trên thì việc đầu tư xây dựng mới trường Tiểu học Phú Lý nhằm đáp ứng đầy đủ các điều kiện cơ sở vật chất phục vụ nhu cầu đến lớp của trẻ tại khu vực ấp 1,2,3, ấp Lý Lịch 1,2 Phú Lý sau khi xây dựng dự án sẽ đảm bảo việc tổ chức dạy học 02 buổi/ngày trên địa bàn trong những năm học đến. Giảm tải số lượng học sinh cho trường tiểu học Bàu Phụng. Tạo điều kiện để trường đủ điều kiện đạt chuẩn quốc gia mức độ 2.

2. Phạm vi đầu tư: Công trình thực hiện trên phần đất trường đang quản lý sử dụng.

3. Quy mô đầu tư: Dự án nhóm B.

- Với diện tích khu đất xây dựng khoảng: 9447.1 m².

Quy mô xây dựng trường tiểu học Phú Lý gồm các hạng mục:

- Xây mới khối hành chính quản trị (2 tầng), diện tích sàn khoảng: 612m².

- Xây mới khối 15 phòng học (3 tầng), diện tích sàn khoảng: 1899m².

- Xây mới khối phòng học bộ môn + thư viện (3 tầng), diện tích sàn khoảng: 1105m².

- Xây mới nhà đa năng (1 tầng), diện tích sàn khoảng: 625m².

- Cải tạo khối 08 phòng học hiện hữu (2 tầng), diện tích sàn khoảng: 818m².

- Các hạng mục phụ trợ :

+ Xây mới nhà bảo vệ (1 tầng), diện tích sàn khoảng 10,2m².

+ Xây mới nhà xe giáo viên & học sinh (1 tầng), diện tích sàn khoảng 246,0m².

+ Làm mới công, hàng rào, sân đường giao thông, sân trường, sân chơi, sân tập thể dục, cây xanh thảm cỏ; Hệ thống cấp điện – chiếu sáng; Hệ thống cấp – thoát nước (bao gồm bể nước ngầm & giếng khoan); Hệ thống PCCC & chống sét; Đường dây & trạm biến áp,...

+ Tháo dỡ các công trình hiện trạng.

- Trang thiết bị đầu tư mới đầy đủ theo quy định trường chuẩn quốc gia.

4. Tổng mức đầu tư dự án: dự kiến khoảng 49.602.690.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi chín tỷ, sáu trăm linh hai triệu, sáu trăm chín mươi ngàn đồng).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.
8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).
9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 3 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.
10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT, thực hiện dự án; năm 2024, 2025, 2026 bố trí hoàn thành dự án.
11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

