

**NGHỊ QUYẾT**

V/v phê duyệt chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Vinh Cửu đợt 2 năm 2023 (Dự án nhóm C)

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN VINH CỬU  
KHÓA XII – KỲ HỌP THỨ 11**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.  
Xét Tờ trình số 55/TTr-UBND ngày 22 tháng 5 năm 2023 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Vinh Cửu đợt 2 năm 2023 (dự án nhóm C); Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân huyện; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí thông qua chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư công trên địa bàn huyện Vinh Cửu đợt 2 năm 2023 (dự án nhóm C), gồm 05 dự án, cụ thể:

1. Dự án **Xây dựng mới 01 khối phòng học và cải tạo, sửa chữa trường mầm non Phong Lan;**
2. Dự án Khu tái định cư Bình Lợi;
3. Dự án Hạ tầng kỹ thuật và ứng dụng CNTT phục vụ chuyển đổi số xã Bình Lợi;
4. Dự án Sửa chữa Trung tâm VH-TT-HTCD xã và nhà văn hóa các ấp xã Bình Lợi;

## 5. Dự án Mở rộng hệ thống cấp nước sạch xã Phú Lý.

(Chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

### Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm triển khai và báo cáo kết quả thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, các Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này theo quy định.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện và các tổ chức thành viên vận động tổ chức và nhân dân cùng tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này; phản ánh kịp thời tâm tư, nguyện vọng của nhân dân kiến nghị đến các cơ quan có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

Nghị Quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện Vĩnh Cửu khóa XII, kỳ họp thứ 11 thông qua ngày 19 tháng 6 năm 2023 và có hiệu lực từ ngày 19 tháng 6 năm 2023. / Um

#### Nơi nhận:

- TT HĐND, UBND tỉnh Đồng Nai;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND, UBND huyện;
- Các Ban HĐND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các Ban XD Đảng, Văn phòng Huyện ủy;
- UBMTTQVN và các đoàn thể huyện;
- Viện KSND, TAND huyện;
- Các phòng ban, cơ quan thuộc huyện;
- HĐND, UBND các xã, thị trấn;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TH HĐND.

D/HĐND/ha.tuan/2023/NQ

**CHỦ TỊCH**



**Lê Đỗ Kim Chi**



## PHỤ LỤC

(Kèm theo Nghị quyết số 150 /NQ-HĐND ngày 19 tháng 6 năm 2023  
của Hội đồng nhân dân huyện Vĩnh Cửu)

### I. DỰ ÁN XÂY DỰNG MỚI 01 KHỐI PHÒNG HỌC VÀ CẢI TẠO, SỬA CHỮA TRƯỜNG MẦM NON PHONG LAN.

#### 1. Mục tiêu đầu tư:

- Xây dựng trường chuẩn quốc gia là chủ trương lớn của ngành giáo dục-đào tạo cũng là mục tiêu như chủ trương của HĐND, UBND huyện Vĩnh Cửu nhằm đáp ứng yêu cầu đổi mới, nâng cao chất lượng giáo dục toàn diện cho học sinh, thỏa mãn yêu cầu ngày càng cao về hưởng thụ giáo dục của xã hội, tạo ra môi trường giáo dục tương đối đồng đều giữa các địa bàn, tạo cơ hội bình đẳng về điều kiện học tập cho mọi trẻ em ở các vùng kinh tế - xã hội thu nhập thấp cách chênh lệch về chất lượng giáo dục giữa vùng thị trấn và nông thôn. Để làm được việc đó ngoài cần phải chuẩn hóa về tổ chức, cán bộ quản lý, giáo viên, xã hội hóa giáo dục thì cần phải chuẩn hóa chất lượng giáo dục, cơ sở vật chất thiết bị.

- Với mục tiêu đầu tư xây dựng mới 01 khối phòng học và cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Phong Lan nhằm đáp ứng nhu cầu giảng dạy, học tập, bảo vệ cơ sở vật chất tạo điều kiện thuận lợi cho con em được theo học ở môi trường tốt, có đủ điều kiện phát triển góp phần trong công cuộc nâng cao dân trí; Đồng thời, đảm bảo cho nhà trường đạt các tiêu chuẩn cần thiết theo Thông tư 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo quy định về tiêu chuẩn cơ sở vật chất trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông có nhiều cấp học để được công nhận tái chuẩn mức độ 2.

**2. Phạm vi đầu tư:** Công trình thực hiện trong khuôn viên trường hiện hữu. Không phải bồi thường khi thực hiện dự án.

**3. Quy mô đầu tư:** Dự án nhóm C, Công trình dân dụng, cấp III.

#### 3.1. Đầu tư xây dựng mới 01 khối phòng học:

Đầu tư xây dựng mới 01 khối phòng học phục vụ cho khoảng 100 trẻ và các phòng chức năng gồm 02 tầng (01 trệt và 01 lầu) với diện tích sàn khoảng 1.752m<sup>2</sup>.

+ Xây mới một bể nước ngầm.

- Đầu tư trang thiết bị cần thiết phục vụ cho việc giáo dục mầm non...

#### 3.2. Cải tạo sửa chữa các khối hiện trạng.

- **Khối hành chính (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần trong và ngoài nhà cạo toàn bộ lớp sơn hiện hữu, bả matit và sơn nước hoàn thiện.



- + Hệ thống cửa đi, cửa sổ, lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.
- + Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.
- + Sửa chữa hệ thống điện, nước, nhà vệ sinh.
- + Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.

**- Khối phục vụ (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

+ Hệ thống cửa đi, cửa sổ, lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét, cửa sổ bố trí lưới chống côn trùng.

- + Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.
- + Sửa chữa hệ thống điện, nước.
- + Sửa chữa thang nâng thức ăn.
- + Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.

+ Nhà vệ sinh nền thay gạch 400x400, sửa chữa thiết bị.

**- Khối hành lang cầu nối (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

- + Lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét, sửa chữa lan can.
- + Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.
- + Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.
- + Sửa chữa hệ thống điện, nhà vệ sinh.

**- Khối lớp nhà trẻ (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

- + Hệ thống cửa đi, cửa sổ, lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.
- + Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.
- + Sửa chữa hệ thống điện, nước, nhà vệ sinh.
- + Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.
- + Thay mái tôn 1 số phòng bị dột.

**- Khối mẫu giáo 1 (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

- + Hệ thống cửa đi, cửa sổ, lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.
- + Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.
- + Sửa chữa hệ thống điện, nước, nhà vệ sinh.
- + Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.
- + Sửa chữa vết nứt chân tường.

**- Khối mẫu giáo 2 (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

- + Hệ thống cửa đi, cửa sổ, lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.
- + Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.
- + Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.

+ Sửa chữa hệ thống điện, nước, nhà vệ sinh.

**- Khối Âm nhạc (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

+ Hệ thống cửa đi, cửa sổ, lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.

+ Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.

+ Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.

+ Sửa chữa hệ thống điện, nước, nhà vệ sinh.

**- Khối chòi kể chuyện (02 tầng):**

+ Tường, cột, dầm, trần ngoài nhà cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

+ Hệ thống lan can cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.

+ Đục nhám sê nô, láng vữa xi măng và quét dung dịch chống thấm.

+ Làm mới lan can hành lang cao 0.5m.

+ Sửa chữa hệ thống điện, nước.

**- Sân đường:**

+ Sân đường lát gạch terazzo.

+ Bồn hoa xây gạch ống, thay mới nắp đan mương bằng BTCT.

**- Nhà xe:**

+ Nhà xe làm mới bằng khung thép hình, mái lợp tôn, xà gỗ.

+ Nhà xe hiện hữu cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét.

**- Cổng, tường rào, nhà bảo vệ:**

+ Cổng cạo lớp sơn hiện hữu, sơn chống sét. Tường cạo lớp sơn hiện hữu, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

+ Tường rào thoáng hiện hữu thay toàn bộ khung thép hình.

+ Nhà bảo vệ, bả matic và sơn nước hoàn thiện.

**- Thiết bị:**

+ Trang bị thêm 1 số thiết bị phục vụ vui chơi cho học sinh.

**- Phòng Cháy chữa cháy:**

+ Sửa chữa các trang thiết bị PCCC và bổ sung các trang thiết bị PCCC để bảo đảm PCCC cho trường...

4. Tổng mức đầu tư dự án: 19.799.188.000 đồng (Bằng chữ: Mười chín tỷ, bảy trăm chín mươi chín triệu, một trăm tám mươi tám ngàn đồng).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện và nguồn vốn khác do huyện quản lý.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 3 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu



tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT và thực hiện dự án; năm 2024, 2025 bố trí vốn hoàn thành dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

## II. DỰ ÁN KHU TÁI ĐỊNH CƯ BÌNH LỢI.

### 1. Mục tiêu đầu tư:

Mục tiêu đầu tư dự án Khu tái định cư tại xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai là tạo ra một khu tái định cư có sự đồng bộ về kết cấu cơ sở hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội đem lại những tiện ích về vật chất, tinh thần cho người dân đem lại một khu vực sống tốt hơn khu vực mà họ đã bị thu hồi đất. Mục tiêu đầu tư là phù hợp với quy hoạch trong giai đoạn từ 2020 đến 2025 tầm nhìn đến năm 2030.

Đảm bảo vệ sinh môi trường, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần và sức khỏe cộng đồng trong khu vực.

2. Phạm vi đầu tư: Thuộc thửa đất số 528, tờ bản đồ số 27, xã Bình Lợi diện tích khoảng: 3,042ha. Nguồn gốc đất: Đất công do UBND xã Bình Lợi quản lý, không phải bồi thường khi thực hiện dự án.

3. Quy mô đầu tư: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV (Theo Thông tư 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ Xây dựng).

\* Quy mô phần đường:

Cấp kỹ thuật: cấp 30 (theo TCXDVN 104:2007). Vận tốc thiết kế 30km/h.

Mặt cắt ngang đường:

+ Chiều rộng mặt đường:  $2 \times 3,0\text{m} = 6,0\text{ m}$ .

+ Vỉ hè:  $2 \times 3,0\text{m} = 6,0\text{m}$ .

+ Chiều rộng nền đường: 12,0 m.

+ Dốc ngang mặt đường 2%, dốc ra hai bên đường, dốc ngang vỉa hè 1,5% dốc vô mặt đường.

Hệ thống thoát nước: Thoát nước hệ thống thoát nước mưa theo quy hoạch chung của Xã Bình Lợi.

Chiếu sáng: Bố trí hệ thống chiếu sáng.

Cây xanh: Bố trí hệ thống cây xanh tạo cảnh quan hai bên tuyến đường.

Phân an toàn giao thông: Lắp đặt biển báo, báo hiệu giao thông đường và cọc tiêu trên toàn tuyến theo đúng Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN 41:2019/BGTVT...

4. Tổng mức đầu tư dự án: 30.431.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba mươi tỷ, bốn trăm ba mươi một triệu đồng).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện và nguồn vốn khác do huyện quản lý.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 3 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT và thực hiện dự án; năm 2024 bố trí vốn hoàn thành dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan.

### **III. DỰ ÁN HẠ TẦNG KỸ THUẬT VÀ ỨNG DỤNG CNTT PHỤC VỤ CHUYÊN ĐỔI SỐ XÃ BÌNH LỢI.**

1. Mục tiêu đầu tư:

- Hiện nay cơ sở hạ tầng kỹ thuật và công nghệ thông tin của UBND xã Bình Lợi bị thiếu hụt và hư hỏng, không đáp ứng được nhu cầu làm việc do đó hiệu quả làm việc của cán bộ, công chức, viên chức trên địa bàn xã chưa đạt hiệu quả cao, chưa phục vụ nhân dân trên địa bàn xã một cách nhanh nhất hiệu quả nhất, do đó việc đầu tư cơ sở hạ tầng kỹ thuật và ứng dụng CNTT phục vụ chuyên đổi số xã Bình Lợi là hết sức cần thiết.

2. Phạm vi đầu tư: Công trình thực hiện trong khuôn viên UBND xã Bình Lợi. Không phải bồi thường khi thực hiện dự án.

3. Quy mô đầu tư: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

- Hệ thống thiết bị truyền thanh thông minh.

- Hệ thống thiết bị văn phòng: Máy vi tính (24 bộ); Máy in (10 cái); Máy scan màu (04 cái); Máy photocopy (01 cái); Máy chiếu (02 cái); Hệ thống âm thanh (05 bộ).

- Hệ thống thiết bị âm thanh: Hệ thống âm thanh trung tâm VHTT-HTCD xã; Hệ thống âm thanh các nhà văn hoá (04 bộ). ...

4. Tổng mức đầu tư dự án: khoảng 2.686.073.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm tám mươi sáu triệu, không trăm bảy mươi ba ngàn đồng).

5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Bình Lợi.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.



8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 3 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT và thực hiện dự án; năm 2024 bố trí vốn hoàn thành dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

#### **IV. DỰ ÁN SỬA CHỮA TRUNG TÂM VH TT-HTCĐ XÃ VÀ NHÀ VĂN HOÁ CÁC ÁP XÃ BÌNH LỢI.**

##### **1. Mục tiêu đầu tư:**

- Qua kiểm tra, đánh giá hiện trạng cơ sở vật chất tại Trung tâm VH TT-HTCĐ xã và nhà văn hoá các ấp. Nhận thấy, Trung tâm VH TT-HTCĐ xã được xây dựng từ năm 2009, được tu sửa vào năm 2017, nhà văn hoá các ấp xây dựng từ năm 2015. Qua quá trình hoạt động cho đến nay, Trung tâm VH TT-HTCĐ xã và nhà văn hoá các ấp có phần xuống cấp, toàn bộ tôn, trần và tường nhà, sê nô... bị thấm gây mất mỹ quan; nền gạch bị lún và bong rộp; các cửa kính bị rỉ sét không có khung bảo vệ, một số bị hư hỏng và vỡ không đáp ứng nhu cầu; mương thoát nước xung quang đã bị đất, đá, rác lấp đầy không thoát nước được gây ú đọng; bàn ghế hội trường được cấp từ năm 2009 đến nay đã xuống cấp và hư hỏng và Trên cơ sở Công văn 101/VH TT ngày 07/03/2023 của Phòng Văn hoá và Thông tin huyện Vĩnh Cửu về việc báo cáo hiện trạng các thiết chế văn hoá trên địa bàn các xã, thị trấn trên địa bàn huyện.

- Nhằm đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất, tạo điều kiện thuận lợi cho cán bộ, nhân dân trong xã có nơi hội họp, nơi phổ biến các chính sách của Đảng và Nhà nước đến với nhân dân, cũng như tổ chức các lớp tập huấn, biểu diễn văn nghệ, hội thao, sinh hoạt cộng đồng..., tạo tâm lý phấn khởi cho cán bộ, nhân dân trong xã. Chính vì vậy, Trung tâm VH TT-HTCĐ xã và nhà văn hoá các ấp cần được sửa chữa để đảm bảo an toàn, sạch sẽ và cũng là tiêu chí tái kiểm định xã Nông thôn mới kiểu mẫu.

2. Phạm vi đầu tư: Công trình thực hiện trên phần diện tích hiện hữu do UBND xã Bình Lợi quản lý sử dụng, không phải bồi thường khi thực hiện dự án.

3. Quy mô đầu tư: Công trình dân dụng, cấp IV.

##### **\* Trung tâm VH TT-HTCĐ xã:**

###### **1. Tường, cột, dầm, trần:**

- Cạo toàn bộ lớp sơn cũ hoen ố; Bả matic, sơn phủ hoàn thiện.
- Lát gạch nền sàn bị hư hỏng, bong tróc.
- Tường ốp gạch ceramic các mặt cao 1.8m.



- Thành bồn hoa ốp đá trang trí 50x200.
- Tháo dỡ mái tôn hiện hữu. Thay mái mới tôn.
- Xà gồ hộp 50x100x2 thay mới, khung vì kèo sơn chống sét dầu 2 lớp.
- Đóng trần thạch cao khung nổi KT 600x600 chống ẩm.
- Xà gồ trần hộp 30x60x1

## 2. Nhà vệ sinh:

- Thay mái tôn sóng tròn mạ màu dày 4.5dem.
- Cạo toàn bộ lớp sơn cũ hoen ố; Bả matic, sơn phủ hoàn thiện.
- Thay toàn bộ thiết bị vệ sinh

## 3. Cầu thang, tam cấp, lan can:

- Bạc cầu thang, tam cấp ốp đá granite, viền bậc cầu thang ốp tường đá granite cao 150; Khung sắt lan can cầu thang sơn mới; Lát gạch granite tự nhiên tam cấp sụt lún.

4. Cửa đi, cửa sổ, vách kính: Vệ sinh sạch sẽ; Sơn sắt thép, chống gỉ; Thay mới một số cửa bị hư hỏng.

5. Mương thoát nước: Nạo vét toàn bộ mương thoát nước hiện hữu; Thay tấm đan mương bị hư hỏng; Làm mới đoạn mương thoát nước để đầu nổi thoát ra khỏi công trình.

6. Cổng tường rào, bó vỉa: Cạo toàn bộ lớp sơn cũ diện tích tường, cột hoen ố; Tường sơn phủ hoàn thiện. Bó vỉa sơn nước...; xây mới đoạn tường rào phía trước.

## 7. Cung cấp bàn ghế hội trường...

### **\* Nhà văn hoá các ấp:**

#### 1. Tường, cột, dầm, trần:

- Cạo toàn bộ lớp sơn cũ hoen ố; Bả matic, sơn phủ hoàn thiện
- Lát gạch nền sàn bị hư hỏng, bong tróc
- Thay mái mới mái tôn
- Cửa đi, cửa sổ: Vệ sinh sạch sẽ; Sơn sắt thép, chống gỉ; Thay mới một số cửa bị hư hỏng.
- Thay hệ thống điện bị hư hỏng
- Thay mới hệ thống, thiết bị trong nhà vệ sinh
- Cung cấp bàn ghế hội trường

4. Tổng mức đầu tư dự án: khoảng 4.833.124.000 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ, tám trăm ba mươi ba triệu, một trăm hai mươi bốn ngàn đồng).

5. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Bình Lợi.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.
7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Bình Lợi, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.
8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).
9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 3 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.
10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT và thực hiện dự án; năm 2024, 2025 bố trí vốn hoàn thành dự án.
11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan...

## **V. DỰ ÁN MỞ RỘNG HỆ THỐNG CẤP NƯỚC SẠCH XÃ PHÚ LÝ.**

### **1. Mục tiêu đầu tư:**

Đầu tư xây dựng thêm các tuyến ống cấp nước công trình cấp nước tập trung nhằm cung cấp nước sạch đạt quy chuẩn QCVN 01-1:2018/BYT của Bộ Y Tế cho người dân trên địa bàn xã Phú Lý tại các khu vực hộ dân chưa có tuyến ống đi qua, phát huy hết công suất thiết kế của trạm cấp nước hiện hữu và trong tương lai, cải thiện môi trường sống, giảm thiểu các bệnh tật do nguồn nước không hợp vệ sinh gây ra, giúp nhân dân an tâm sản xuất và nâng cao đời sống vật chất và tinh thần từng bước làm đổi mới bộ mặt nông thôn trong thời kỳ đổi mới và nâng cao trách nhiệm bảo vệ tài nguyên nước góp phần thực hiện hoàn thành chương trình mục tiêu Quốc gia xây dựng nông thôn mới.

Mục tiêu lâu dài: Cung cấp cho 100% dân cư tập trung ở xã với tiêu chuẩn cấp nước đạt theo tiêu chuẩn nông thôn mới nâng cao.

2. Phạm vi đầu tư: dọc các tuyến đường thuộc xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

### **3. Quy mô đầu tư:**

\* Tuyến ống cấp nước:

Tổng chiều dài tuyến ống mở rộng khoảng  $L = 38$  km, được đầu tư dọc theo tuyến đường có dân cư sinh sống, tập trung hai bên tuyến và phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch phát triển dân cư gồm các tuyến: Tuyến đường ĐT.761, tuyến đường 322A, tuyến đường Trảng Tranh, tuyến đường Bình Chánh - ấp 4 các tuyến đường trong khu dân cư tập trung của xã, các tuyến nhánh trong khu đồng bào dân tộc gồm các loại ống có đường kính như sau: Ống HDPE D160, Ống HDPE D110, Ống HDPE D90, Ống HDPE OD63.

\* Phụ tùng kèm theo.

Cọc tiêu cảnh báo bê tông cốt thép kích thước (100x100x1000)mm: 1672 cọc bao gồm:

Cọc tiêu cảnh báo tuyến ống nước sạch giai đoạn 2: 687 cọc



Cọc tiêu cảnh báo tuyến ống nước sạch hiện hữu: 705 cọc

Cọc tiêu tuyến ống nước thô hiện hữu: 280 cọc

4. Tổng mức đầu tư dự án: (làm tròn): 20.089.683.384 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tỷ, không trăm tám chín triệu, sáu trăm tám ba nghìn, ba trăm tám tư đồng).

5. Chủ đầu tư: Ban quản lý dự án huyện Vĩnh Cửu.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách huyện.

7. Địa điểm thực hiện dự án: xã Phú Lý, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai.

8. Thời gian thực hiện dự án: Dự kiến từ năm 2023 (kể từ lúc bố trí vốn thực hiện dự án).

9. Tiến độ thực hiện: Tối đa 3 năm, dự kiến bố trí vốn trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 khi đủ điều kiện về nguồn vốn.

10. Kế hoạch bố trí vốn: dự kiến năm 2023 bố trí vốn CBĐT và thực hiện dự án; năm 2024, 2025 bố trí vốn hoàn thành dự án.

11. Cơ chế, giải pháp và chính sách: thực hiện theo quy định của Luật Xây dựng, Luật Đầu tư công và các quy định có liên quan./.

