

Số: 188 /QĐ-UBND

Vĩnh Cửu, ngày 16 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v điều chỉnh Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng điểm dân cư số 6 tại xã Hiếu Liêm (nay là xã Trị An), huyện Vĩnh Cửu

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 3367/QĐ-UBND ngày 05/8/2022 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ (lần 3) quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 điểm dân cư nông thôn số 6 xã Hiếu Liêm (nay là xã Trị An), địa điểm xã Hiếu Liêm (nay là xã Trị An), huyện Vĩnh Cửu;

Căn cứ Quyết định số 3528/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng điểm dân cư số 6 tại xã Hiếu Liêm (nay là xã Trị An), huyện Vĩnh Cửu (đợt 2);

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 21 /TTr-PTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2025,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Cửu về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng điểm dân cư số 6 tại xã Hiếu Liêm (nay là xã Trị An), huyện Vĩnh Cửu.

- Từ “thu hồi 20,4m² đất do hộ ông (bà) Trịnh Công Lượng – Phạm Thị Thu Thủy tranh chấp Nguyễn Thị Hoa, ngụ tại: ấp 3, xã Hiếu Liêm, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai thuộc thửa đất số 24, loại đất ONT, tờ bản đồ địa chính số 23 tại xã Hiếu Liêm”.



- **Thành** “thu hồi 20,4m² đất do ông (bà) Trịnh Công Lượng – Phạm Thị Thu Thủy, địa chỉ: ấp Hiếu Liêm, xã Trị An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai thuộc thửa đất số 24, loại đất ONT, tờ bản đồ địa chính số 62 tại xã Trị An”.

Lý do điều chỉnh: Đúng với đối tượng thu hồi, bồi thường.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Chủ tịch UBND xã Trị An có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà) Trịnh Công Lượng – Phạm Thị Thu Thủy; trường hợp ông (bà) Trịnh Công Lượng – Phạm Thị Thu Thủy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Trị An, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký, Các nội dung khác còn lại tại chính Quyết định số 2435/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND huyện Vĩnh Cửu vẫn giữ nguyên giá trị.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Vĩnh Cửu, Ban Quản lý dự án huyện, Chủ tịch UBND xã Trị An, ông (bà) Trịnh Công Lượng – Phạm Thị Thu Thủy và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- Sở TNMT;
- CT, các PCT UBND huyện;
- C, PCVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- Lưu VT, TH

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Nguyễn Song Toàn