

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: 9992 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 79,4 m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 132, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *ai*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **9993** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 72,2 m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 223, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Văn Ruộng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **999 4** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Đỗ Thị Nhũ để thực hiện dự án Nâng cấp đường
Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 36 m² đất của hộ ông (bà) Đỗ Thị Nhủ, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 66, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 16 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Đỗ Thị Nhủ; trường hợp hộ ông (bà) Đỗ Thị Nhủ không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Đinh*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *ai*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh
Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **9995** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Phú Hoàng Hà để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 25 m² đất của hộ ông (bà) Phú Hoàng Hà, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 20, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 18 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Phú Hoàng Hà; trường hợp hộ ông (bà) Phú Hoàng Hà không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *a*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài
Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **9996**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Cường để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 52,1 m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Cường, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 134, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Cường; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **9997**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Cường để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 50,4 m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Cường, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 136, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.


Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Cường; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Cường không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *a*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH




Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **9998** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyên để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 66,7 m² đất của hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyền, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 187, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 7 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyền; trường hợp hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *a*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Signature]
Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **9999** /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyên để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 76,6 m² đất của hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyền, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 189, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 7 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác nhận ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyền; trường hợp hộ ông (bà) Phan Thanh Tuyền không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; a
- VPĐKKĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: 10000/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Nguyễn Thị Ba để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 34 m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thị Ba, ngụ tại: Ấp Vĩnh Hiệp, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 513, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Thị Ba; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Thị Ba không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Đu*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *a*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: 10001/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh để thực hiện dự án Nâng cấp
đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 60 m² đất của hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 1, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh; trường hợp hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT;
- VPĐKKĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: 10002/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 75,7 m² đất của hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 27, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 6 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh; trường hợp hộ ông (bà) Trần Ngọc Anh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Đã*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *Cá*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **10003**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 89,8 m² đất của hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng, ngụ tại: J11, Khu Phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 210, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng; trường hợp hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *[Signature]*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *a*
- VPĐKKĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



[Signature]
Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: 10004/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày 30 tháng 12 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Lê Thị Bẩy để thực hiện dự án Nâng cấp đường
Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 12,5 m² đất của hộ ông (bà) Lê Thị Bảy, ngụ tại: Ấp Tân Triều, xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 224, loại đất CLN, tờ bản đồ địa chính số 18 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Lê Thị Bảy; trường hợp hộ ông (bà) Lê Thị Bảy không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Ph*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *a*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài

Nguyễn Cao Tài

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VĨNH CỬU**

Số: **10005**/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Vĩnh Cửu, ngày **30** tháng **12** năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

V/v Thu hồi đất hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH CỬU

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 61, Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2019/QĐ-UBND ngày 16/10/2019 của UBND tỉnh Đồng Nai quy định về việc phối hợp thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định số 5368/QĐ-UBND ngày 31/12/2020 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Căn cứ Quyết định số 5386/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 huyện Vĩnh Cửu

Căn cứ Nghị Quyết số 18/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2022 tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Khoản 2 Điều 2 Nghị quyết số 158/2019/NQ-HĐND ngày 12/7/2019 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai sửa đổi Khoản 1 Điều 1 Nghị quyết số 83/2017/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của Hội đồng nhân dân tỉnh về kế hoạch đầu tư công trung hạn tỉnh Đồng Nai giai đoạn 2016-2020 và chủ trương đầu tư một số dự án;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 3090/TTr-PTNMT ngày 22 tháng 12 năm 2022,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 121,2 m² đất của hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng, ngụ tại: J11, Khu Phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai, thuộc một phần thửa đất số 211, loại đất BHK, tờ bản đồ địa chính số 11 tại xã Tân Bình.

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Nâng cấp đường Hương lộ 9 tại xã Tân Bình, huyện Vĩnh Cửu.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các tờ Trích lục và biên vẽ khu đất bản đồ địa chính số 99/TLBĐ - tờ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 tỷ lệ 1/1000 do Công ty TNHH Khảo sát và Xây dựng 6 thực hiện ngày 05/9/2020 và được Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai kiểm tra, ký xác ngày 10/9/2020.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Tân Bình có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng; trường hợp hộ ông (bà) Huỳnh Minh Phượng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử www.vinhcuu.dongnai.gov.vn của địa phương.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn Phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Đồng Nai – Chi nhánh Vĩnh Cửu cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính, thu hồi giấy chứng nhận hoặc thông báo hủy giấy chứng nhận đối với trường hợp không thu hồi được giấy chứng nhận.

4. Giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Vĩnh Cửu, Ban quản lý dự án phối hợp với UBND xã Tân Bình để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký; các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Sở TNMT;
- CT, PCT UBND huyện;
- C, PVP HĐND và UBND huyện;
- Phòng TNMT; *ai*
- VPĐKĐĐ tỉnh Đồng Nai;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Cao Tài
Nguyễn Cao Tài